

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2021/10/12

期間：2021/07～2021/09

福井県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	23	2	26
	平均価格(万円)			2084	1830	2069
	平均土地面積(㎡)			165.87	235.84	168.89
	平均建物面積(㎡)			102.88	91.94	101.43
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2470		2378
	平均土地面積(㎡)			183.38		193.31
	平均建物面積(㎡)			101.04		103.53
～築15年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			990	1640	1380
	平均土地面積(㎡)			158.42	342.06	268.60
	平均建物面積(㎡)			114.16	185.94	157.23
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	2	5	3	10
	平均価格(万円)		330	804	1376	881
	平均土地面積(㎡)		107.59	164.63	412.03	227.44
	平均建物面積(㎡)		117.24	135.71	164.52	140.66
全体	合計件数	0	3	33	10	46
	平均価格(万円)		950	1859	1701	1765
	平均土地面積(㎡)		106.56	166.82	324.55	197.18
	平均建物面積(㎡)		107.14	108.37	150.88	117.53

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1250		1250
	平均㎡単価(万円)			17.33		17.33
	平均専有面積(㎡)			72.13		72.13
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	1	3	0	5
	平均価格(万円)			1563		1736
	平均㎡単価(万円)			20.26		26.19
	平均専有面積(㎡)			77.17		66.28