

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/01/18

期間：2021/10~2021/12

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	27	1	28
	平均価格(万円)			2268		2268
	平均土地面積(㎡)			165.79		167.23
	平均建物面積(㎡)			106.33		106.43
~築5年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2680
	平均土地面積(㎡)					193.90
	平均建物面積(㎡)					118.82
~築10年	合計件数	0	1	2	2	5
	平均価格(万円)			2114	2255	1892
	平均土地面積(㎡)			158.63	232.73	173.37
	平均建物面積(㎡)			116.42	123.67	106.52
~築15年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2354
	平均土地面積(㎡)					179.22
	平均建物面積(㎡)					123.74
~築20年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1265		1427
	平均土地面積(㎡)			142.73		179.09
	平均建物面積(㎡)			87.13		97.28
~築25年	合計件数	0	1	3	1	5
	平均価格(万円)			1260		1068
	平均土地面積(㎡)			163.18		172.56
	平均建物面積(㎡)			95.34		101.28
~築30年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2435	2020
	平均土地面積(㎡)				306.51	268.41
	平均建物面積(㎡)				159.31	153.96
築31年~	合計件数	0	3	5	8	16
	平均価格(万円)		325	1016	1006	882
	平均土地面積(㎡)		97.52	156.74	336.50	235.51
	平均建物面積(㎡)		60.13	119.79	134.83	116.12
全体	合計件数	0	5	42	17	64
	平均価格(万円)		459	1979	1613	1763
	平均土地面積(㎡)		99.29	163.31	289.03	191.70
	平均建物面積(㎡)		61.47	108.04	133.59	111.19

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			3700		4020
	平均㎡単価(万円)			51.96		52.00
	平均専有面積(㎡)			71.21		77.32
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1733		1733
	平均㎡単価(万円)			23.03		23.03
	平均専有面積(㎡)			75.23		75.23
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	1	0	4	0	5
	平均価格(万円)			790		722
	平均㎡単価(万円)			9.80		10.01
	平均専有面積(㎡)			80.63		72.16
全体	合計件数	1	0	12	2	15
	平均価格(万円)			1863	3940	2046
	平均㎡単価(万円)			25.07	41.34	27.39
	平均専有面積(㎡)			74.30	95.31	74.70