

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/01/18

期間：2021/10～2021/12

## 福井県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	15	8	24
	平均価格(万円)			1971	2093	2021
	平均土地面積(㎡)			165.59	223.51	181.37
	平均建物面積(㎡)			98.81	100.61	98.20
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	1	1	0	2	4
	平均価格(万円)				2330	1848
	平均土地面積(㎡)				220.80	152.19
	平均建物面積(㎡)				129.20	104.90
～築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1089		1093
	平均土地面積(㎡)			137.40		199.60
	平均建物面積(㎡)			95.36		132.57
～築25年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1180	1180
	平均土地面積(㎡)				234.07	234.07
	平均建物面積(㎡)				136.17	136.17
～築30年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			550		748
	平均土地面積(㎡)			188.00		199.03
	平均建物面積(㎡)			119.43		125.60
築31年～	合計件数	1	1	2	7	11
	平均価格(万円)			700	1135	1002
	平均土地面積(㎡)			164.67	337.22	259.67
	平均建物面積(㎡)			177.83	151.71	148.75
全体	合計件数	2	3	23	21	49
	平均価格(万円)	865	1626	1578	1626	1572
	平均土地面積(㎡)	60.92	97.60	164.29	267.36	200.16
	平均建物面積(㎡)	88.50	90.93	107.99	130.89	115.97

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	2	0	0	2
	平均価格(万円)		4200			4200
	平均㎡単価(万円)		53.69			53.69
	平均専有面積(㎡)		78.23			78.23
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	1	0	1	0	2
	平均価格(万円)					465
	平均㎡単価(万円)					7.97
	平均専有面積(㎡)					58.31
全体	合計件数	1	2	2	0	5
	平均価格(万円)		4200	1065		2176
	平均㎡単価(万円)		53.69	13.79		31.33
	平均専有面積(㎡)		78.23	77.21		69.46