

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/01/18

期間：2021/10~2021/12

岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	3	1	1	5
	平均価格(万円)		2517			2198
	平均土地面積(㎡)		98.49			134.33
	平均建物面積(㎡)		115.32			119.87
~築20年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1613		1900
	平均土地面積(㎡)			157.06		201.79
	平均建物面積(㎡)			114.53		142.28
~築25年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1965
	平均土地面積(㎡)					196.72
	平均建物面積(㎡)					138.60
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	2	2	9	13
	平均価格(万円)		840	1310	1237	1187
	平均土地面積(㎡)		103.14	167.22	380.80	305.22
	平均建物面積(㎡)		73.46	117.29	137.50	124.54
全体	合計件数	0	6	9	13	28
	平均価格(万円)		1930	1675	1734	1757
	平均土地面積(㎡)		97.84	157.52	353.60	235.77
	平均建物面積(㎡)		95.40	115.12	150.80	127.46

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			2357		2357
	平均㎡単価(万円)			27.18		27.18
	平均専有面積(㎡)			86.71		86.71
~築20年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			2490	2050	2270
	平均㎡単価(万円)			25.74	21.03	23.38
	平均専有面積(㎡)			96.75	97.47	97.11
~築25年	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			1450	1729	1590
	平均㎡単価(万円)			17.72	19.88	18.83
	平均専有面積(㎡)			81.84	86.98	84.41
~築30年	合計件数	0	1	4	0	5
	平均価格(万円)			1033		1166
	平均㎡単価(万円)			15.60		17.75
	平均専有面積(㎡)			66.19		65.67
築31年~	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					965
	平均㎡単価(万円)					11.73
	平均専有面積(㎡)					82.27
全体	合計件数	0	2	14	6	22
	平均価格(万円)		1089	2078	1790	1909
	平均㎡単価(万円)		18.40	25.30	18.98	22.91
	平均専有面積(㎡)		59.20	82.12	94.27	83.35