

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/01/18

期間：2021/10～2021/12

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	3	9	2	14
	平均価格(万円)		2757	2764	1270	2549
	平均土地面積(㎡)		95.60	175.94	218.78	164.84
	平均建物面積(㎡)		112.89	106.18	104.96	107.44
～築5年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			2761	2560	2694
	平均土地面積(㎡)			179.82	318.08	225.90
	平均建物面積(㎡)			101.48	101.65	101.54
～築10年	合計件数	0	0	3	7	10
	平均価格(万円)			2177	3193	2888
	平均土地面積(㎡)			174.71	236.76	218.15
	平均建物面積(㎡)			98.75	128.17	119.34
～築15年	合計件数	0	0	7	7	14
	平均価格(万円)			2179	2343	2261
	平均土地面積(㎡)			181.86	277.97	229.91
	平均建物面積(㎡)			108.85	129.13	118.99
～築20年	合計件数	0	0	5	4	9
	平均価格(万円)			1830	2145	1970
	平均土地面積(㎡)			169.24	266.63	212.52
	平均建物面積(㎡)			119.62	119.29	119.47
～築25年	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			1627	1238	1433
	平均土地面積(㎡)			185.17	246.97	216.07
	平均建物面積(㎡)			101.26	106.68	103.97
～築30年	合計件数	0	0	6	12	18
	平均価格(万円)			1072	1492	1352
	平均土地面積(㎡)			168.83	305.31	259.82
	平均建物面積(㎡)			105.57	127.31	120.06
築31年～	合計件数	1	3	9	36	49
	平均価格(万円)		467	597	1104	954
	平均土地面積(㎡)		101.45	168.42	333.98	283.60
	平均建物面積(㎡)		103.81	94.93	118.69	111.60
全体	合計件数	1	6	46	73	126
	平均価格(万円)		1612	1816	1594	1665
	平均土地面積(㎡)		98.53	174.57	303.72	244.81
	平均建物面積(㎡)		108.35	104.55	120.71	113.50

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3460		3460
	平均㎡単価(万円)			38.07		38.07
	平均専有面積(㎡)			90.90		90.90
～築20年	合計件数	0	1	4	4	9
	平均価格(万円)			2560	2615	2598
	平均㎡単価(万円)			26.65	27.81	27.87
	平均専有面積(㎡)			96.06	94.04	93.23
～築25年	合計件数	1	0	4	5	10
	平均価格(万円)			1720	2284	1985
	平均㎡単価(万円)			22.98	25.93	25.03
	平均専有面積(㎡)			74.85	88.07	79.29
～築30年	合計件数	1	0	3	0	4
	平均価格(万円)			1167		905
	平均㎡単価(万円)			16.00		13.46
	平均専有面積(㎡)			72.91		67.26
築31年～	合計件数	0	4	5	1	10
	平均価格(万円)		714	1026		944
	平均㎡単価(万円)		11.80	15.36		14.39
	平均専有面積(㎡)		60.46	66.82		65.54
全体	合計件数	2	6	19	10	37
	平均価格(万円)	835	1398	1841	2333	1847
	平均㎡単価(万円)	16.14	21.63	23.20	26.04	23.61
	平均専有面積(㎡)	51.75	64.60	79.35	89.60	78.23