

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/04/13

期間：2022/01～2022/03

## 富山県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	23	6	30
	平均価格(万円)			2106	2161	2107
	平均土地面積(㎡)			176.23	237.47	185.98
	平均建物面積(㎡)			101.26	98.04	100.15
～築5年	合計件数	0	0	5	3	8
	平均価格(万円)			2076	2753	2330
	平均土地面積(㎡)			162.53	290.93	210.68
	平均建物面積(㎡)			104.60	110.89	106.96
～築10年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			2080	1895	2006
	平均土地面積(㎡)			166.31	203.64	181.24
	平均建物面積(㎡)			110.97	116.82	113.31
～築15年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2115		2073
	平均土地面積(㎡)			192.72		218.28
	平均建物面積(㎡)			123.70		122.28
～築20年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				1717	1620
	平均土地面積(㎡)				274.17	236.51
	平均建物面積(㎡)				162.35	145.90
～築25年	合計件数	0	0	4	3	7
	平均価格(万円)			1435	1433	1434
	平均土地面積(㎡)			187.20	211.86	197.77
	平均建物面積(㎡)			141.76	135.90	139.25
～築30年	合計件数	0	1	2	3	6
	平均価格(万円)			2350	1040	1420
	平均土地面積(㎡)			154.00	354.29	247.40
	平均建物面積(㎡)			247.43	112.01	150.21
築31年～	合計件数	0	4	7	29	40
	平均価格(万円)		594	920	739	756
	平均土地面積(㎡)		98.85	170.46	437.25	356.72
	平均建物面積(㎡)		112.35	132.33	172.06	159.14
全体	合計件数	0	6	47	50	103
	平均価格(万円)		812	1862	1220	1489
	平均土地面積(㎡)		101.70	172.85	363.51	261.26
	平均建物面積(㎡)		101.16	117.38	149.89	132.22

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			4043		4083
	平均㎡単価(万円)			51.97		49.74
	平均専有面積(㎡)			77.80		82.08
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2800		2800
	平均㎡単価(万円)			33.73		33.73
	平均専有面積(㎡)			83.00		83.00
～築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					2263
	平均㎡単価(万円)					25.29
	平均専有面積(㎡)					89.48
～築30年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	2	0	1	0	3
	平均価格(万円)	715				903
	平均㎡単価(万円)	16.63				17.18
	平均専有面積(㎡)	43.00				52.59
全体	合計件数	2	2	9	2	15
	平均価格(万円)	715	1150	2967	3025	2432
	平均㎡単価(万円)	16.63	17.90	36.93	33.14	32.57
	平均専有面積(㎡)	43.00	64.25	80.33	91.28	74.67