

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/04/13

期間：2022/01~2022/03

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	15	1	17
	平均価格(万円)			2128		2129
	平均土地面積(㎡)			176.23		178.13
	平均建物面積(㎡)			100.61		100.92
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1990	1895	1943
	平均土地面積(㎡)			155.59	203.64	179.61
	平均建物面積(㎡)			108.75	116.82	112.79
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			1480	1433	1457
	平均土地面積(㎡)			185.64	211.86	198.75
	平均建物面積(㎡)			141.06	135.90	138.48
~築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2040
	平均土地面積(㎡)					265.41
	平均建物面積(㎡)					229.46
築31年~	合計件数	0	1	5	13	19
	平均価格(万円)			1132	766	853
	平均土地面積(㎡)			168.18	394.82	318.67
	平均建物面積(㎡)			140.92	148.01	144.26
全体	合計件数	0	2	27	21	50
	平均価格(万円)		1189	1889	1130	1542
	平均土地面積(㎡)		91.21	172.22	337.40	238.36
	平均建物面積(㎡)		99.74	121.43	140.97	128.77

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			4043		4083
	平均㎡単価(万円)			51.97		49.74
	平均専有面積(㎡)			77.80		82.08
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2800		2800
	平均㎡単価(万円)			33.73		33.73
	平均専有面積(㎡)			83.00		83.00
~築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					2263
	平均㎡単価(万円)					25.29
	平均専有面積(㎡)					89.48
~築30年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	2	0	1	0	3
	平均価格(万円)	715				903
	平均㎡単価(万円)	16.63				17.18
	平均専有面積(㎡)	43.00				52.59
全体	合計件数	2	2	9	2	15
	平均価格(万円)	715	1150	2967	3025	2432
	平均㎡単価(万円)	16.63	17.90	36.93	33.14	32.57
	平均専有面積(㎡)	43.00	64.25	80.33	91.28	74.67