

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/04/13

期間：2022/01～2022/03

福井県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	2	16	7	25
	平均価格(万円)		2264	2179	1916	2112
	平均土地面積(㎡)		90.90	167.20	216.49	174.90
	平均建物面積(㎡)		76.40	100.29	103.04	99.15
～築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2540		2540
	平均土地面積(㎡)			157.79		157.79
	平均建物面積(㎡)			107.89		107.89
～築10年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				2550	2350
	平均土地面積(㎡)				329.72	288.69
	平均建物面積(㎡)				134.50	127.61
～築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1785		1785
	平均土地面積(㎡)			169.56		169.56
	平均建物面積(㎡)			114.93		114.93
～築20年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				3050	2666
	平均土地面積(㎡)				420.07	340.92
	平均建物面積(㎡)				202.65	173.27
～築25年	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			1077	1327	1202
	平均土地面積(㎡)			175.24	258.23	216.74
	平均建物面積(㎡)			128.83	116.81	122.82
～築30年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1439	2423	2030
	平均土地面積(㎡)			189.05	1190.35	789.83
	平均建物面積(㎡)			116.72	336.01	248.30
築31年～	合計件数	1	0	9	8	18
	平均価格(万円)			981	1053	978
	平均土地面積(㎡)			151.19	421.37	265.51
	平均建物面積(㎡)			126.11	216.96	162.90
全体	合計件数	1	2	36	26	65
	平均価格(万円)		2264	1725	1801	1751
	平均土地面積(㎡)		90.90	165.07	425.44	265.13
	平均建物面積(㎡)		76.40	111.85	177.85	136.39

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	1	1	1	5
	平均価格(万円)	1100				1720
	平均㎡単価(万円)	30.65				28.44
	平均専有面積(㎡)	35.89				60.48