

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/04/13

期間：2022/01~2022/03

岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2090		2577
	平均土地面積(㎡)			161.28		176.23
	平均建物面積(㎡)			107.43		109.99
~築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1940
	平均土地面積(㎡)					238.92
	平均建物面積(㎡)					123.80
~築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1140		1140
	平均土地面積(㎡)			165.19		165.19
	平均建物面積(㎡)			108.43		108.43
~築30年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2439	2123
	平均土地面積(㎡)				437.24	348.95
	平均建物面積(㎡)				169.80	151.56
築31年~	合計件数	1	4	1	7	13
	平均価格(万円)		720		1171	1002
	平均土地面積(㎡)		95.53		322.26	216.00
	平均建物面積(㎡)		80.75		117.37	105.32
全体	合計件数	1	4	7	13	25
	平均価格(万円)		720	1654	1830	1542
	平均土地面積(㎡)		95.53	162.26	319.48	228.63
	平均建物面積(㎡)		80.75	106.25	127.92	114.37

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					2390
	平均㎡単価(万円)					27.07
	平均専有面積(㎡)					88.29
~築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					4599
	平均㎡単価(万円)					54.71
	平均専有面積(㎡)					84.06
~築20年	合計件数	0	1	3	4	8
	平均価格(万円)			1923	2230	2211
	平均㎡単価(万円)			23.10	23.52	25.39
	平均専有面積(㎡)			83.23	94.83	87.09
~築25年	合計件数	0	1	6	4	11
	平均価格(万円)			1856	1763	1752
	平均㎡単価(万円)			24.03	19.75	21.31
	平均専有面積(㎡)			77.25	89.24	82.21
~築30年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			1250		1023
	平均㎡単価(万円)			20.23		15.92
	平均専有面積(㎡)			61.79		64.29
築31年~	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1475		1290
	平均㎡単価(万円)			18.85		15.13
	平均専有面積(㎡)			78.23		85.28
全体	合計件数	0	5	16	10	31
	平均価格(万円)		2146	2067	1986	2053
	平均㎡単価(万円)		26.99	26.82	21.33	24.85
	平均専有面積(㎡)		79.52	77.06	93.12	82.64