

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/04/13

期間：2022/01～2022/03

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	6	9	15
	平均価格(万円)			2695	2677	2684
	平均土地面積(㎡)			185.87	218.86	205.66
	平均建物面積(㎡)			104.47	107.26	106.14
～築5年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2980	2483
	平均土地面積(㎡)				225.09	216.48
	平均建物面積(㎡)				92.85	82.87
～築10年	合計件数	0	0	6	7	13
	平均価格(万円)			2395	2989	2715
	平均土地面積(㎡)			175.60	280.64	232.16
	平均建物面積(㎡)			114.26	120.64	117.69
～築15年	合計件数	0	0	7	5	12
	平均価格(万円)			2256	2294	2272
	平均土地面積(㎡)			169.87	242.96	200.33
	平均建物面積(㎡)			115.27	127.21	120.25
～築20年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1010	2093	1660
	平均土地面積(㎡)			164.34	237.67	208.33
	平均建物面積(㎡)			90.31	119.65	107.91
～築25年	合計件数	0	0	2	8	10
	平均価格(万円)			1275	1620	1551
	平均土地面積(㎡)			149.93	287.99	260.38
	平均建物面積(㎡)			102.70	121.59	117.81
～築30年	合計件数	0	1	4	12	17
	平均価格(万円)			1177	1935	1687
	平均土地面積(㎡)			159.30	349.07	289.23
	平均建物面積(㎡)			96.80	143.42	128.50
築31年～	合計件数	1	5	23	41	70
	平均価格(万円)		440	982	1248	1086
	平均土地面積(㎡)		105.33	167.86	292.65	235.06
	平均建物面積(㎡)		95.55	104.90	124.71	115.37
全体	合計件数	1	6	51	87	145
	平均価格(万円)		492	1563	1794	1647
	平均土地面積(㎡)		102.92	170.27	285.10	235.68
	平均建物面積(㎡)		92.32	105.26	124.11	115.81

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	1	5	0	6
	平均価格(万円)			2506		2483
	平均㎡単価(万円)			32.35		33.18
	平均専有面積(㎡)			77.47		74.84
～築20年	合計件数	0	2	5	6	13
	平均価格(万円)		1845	2109	2375	2191
	平均㎡単価(万円)		23.28	27.17	25.03	25.53
	平均専有面積(㎡)		79.26	77.62	94.87	85.83
～築25年	合計件数	0	1	5	0	6
	平均価格(万円)			1666		1735
	平均㎡単価(万円)			22.17		23.44
	平均専有面積(㎡)			75.14		74.03
～築30年	合計件数	0	0	5	0	5
	平均価格(万円)			1214		1214
	平均㎡単価(万円)			17.21		17.21
	平均専有面積(㎡)			70.55		70.55
築31年～	合計件数	4	2	3	3	12
	平均価格(万円)	180	835	1330	1347	868
	平均㎡単価(万円)	4.74	11.90	19.31	18.36	14.49
	平均専有面積(㎡)	37.98	70.18	68.88	73.34	59.91
全体	合計件数	4	6	24	9	43
	平均価格(万円)	180	1635	1864	2032	1711
	平均㎡単価(万円)	4.74	22.86	25.03	23.17	23.30
	平均専有面積(㎡)	37.98	71.51	74.48	87.69	73.44