

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/07/13

期間：2022/04～2022/06

富山県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	3	35	15	53
	平均価格(万円)		2300	2294	2228	2276
	平均土地面積(㎡)		95.00	162.05	230.97	177.76
	平均建物面積(㎡)		89.10	102.49	100.79	101.25
～築5年	合計件数	0	0	5	0	5
	平均価格(万円)			2422		2422
	平均土地面積(㎡)			152.27		152.27
	平均建物面積(㎡)			114.75		114.75
～築10年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			2065		2065
	平均土地面積(㎡)			168.37		168.37
	平均建物面積(㎡)			114.36		114.36
～築15年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1906		1885
	平均土地面積(㎡)			181.61		197.43
	平均建物面積(㎡)			109.11		108.19
～築20年	合計件数	0	2	0	2	4
	平均価格(万円)		1895		1900	1898
	平均土地面積(㎡)		94.79		280.73	187.76
	平均建物面積(㎡)		123.02		140.91	131.96
～築25年	合計件数	0	1	1	10	12
	平均価格(万円)				1477	1386
	平均土地面積(㎡)				264.09	244.02
	平均建物面積(㎡)				132.22	129.08
～築30年	合計件数	0	0	1	6	7
	平均価格(万円)				1658	1578
	平均土地面積(㎡)				276.53	261.64
	平均建物面積(㎡)				168.59	157.99
築31年～	合計件数	1	0	9	32	42
	平均価格(万円)			1010	1047	1026
	平均土地面積(㎡)			165.75	339.05	295.62
	平均建物面積(㎡)			116.18	153.71	145.48
全体	合計件数	1	6	58	66	131
	平均価格(万円)		1978	2022	1474	1732
	平均土地面積(㎡)		99.07	163.50	294.25	225.74
	平均建物面積(㎡)		106.70	106.65	138.66	123.08

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					3510
	平均㎡単価(万円)					42.31
	平均専有面積(㎡)					82.97
～築15年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2590		2603
	平均㎡単価(万円)			30.54		32.93
	平均専有面積(㎡)			84.82		79.05
～築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2090	1803
	平均㎡単価(万円)				19.90	19.17
	平均専有面積(㎡)				105.04	94.08
～築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	2	4	2	8
	平均価格(万円)		1400	1158	740	1114
	平均㎡単価(万円)		21.44	15.80	7.50	14.35
	平均専有面積(㎡)		65.31	73.28	98.61	77.62
全体	合計件数	0	4	9	5	18
	平均価格(万円)		1938	1806	2072	1909
	平均㎡単価(万円)		29.80	23.10	20.26	23.30
	平均専有面積(㎡)		65.03	78.17	102.25	81.94