

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/07/13

期間：2022/04~2022/06

富山県富山市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	2	30	5	37
	平均価格(万円)		2340	2305	2180	2290
	平均土地面積(㎡)		99.08	161.62	269.58	172.83
	平均建物面積(㎡)		87.41	102.76	97.34	101.20
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2465		2465
	平均土地面積(㎡)			140.46		140.46
	平均建物面積(㎡)			104.26		104.26
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1870		1853
	平均土地面積(㎡)			189.82		208.17
	平均建物面積(㎡)			112.03		109.82
~築20年	合計件数	0	2	0	1	3
	平均価格(万円)		1895			2063
	平均土地面積(㎡)		94.79			171.98
	平均建物面積(㎡)		123.02			128.75
~築25年	合計件数	0	1	1	6	8
	平均価格(万円)				1765	1556
	平均土地面積(㎡)				280.93	246.61
	平均建物面積(㎡)				140.69	133.87
~築30年	合計件数	0	0	1	5	6
	平均価格(万円)				1819	1699
	平均土地面積(㎡)				288.63	269.24
	平均建物面積(㎡)				174.65	161.27
築31年~	合計件数	0	0	5	19	24
	平均価格(万円)			952	1184	1136
	平均土地面積(㎡)			159.89	321.86	288.12
	平均建物面積(㎡)			111.51	146.03	138.84
全体	合計件数	0	5	42	37	84
	平均価格(万円)		1930	2066	1549	1830
	平均土地面積(㎡)		101.51	162.13	301.71	220.00
	平均建物面積(㎡)		109.55	104.30	141.20	120.86

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					3510
	平均㎡単価(万円)					42.31
	平均専有面積(㎡)					82.97
~築15年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格(万円)			2590		2603
	平均㎡単価(万円)			30.54		32.93
	平均専有面積(㎡)			84.82		79.05
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2090	1803
	平均㎡単価(万円)				19.90	19.17
	平均専有面積(㎡)				105.04	94.08
~築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	2	4	2	8
	平均価格(万円)		1400	1158	740	1114
	平均㎡単価(万円)		21.44	15.80	7.50	14.35
	平均専有面積(㎡)		65.31	73.28	98.61	77.62
全体	合計件数	0	4	9	5	18
	平均価格(万円)		1938	1806	2072	1909
	平均㎡単価(万円)		29.80	23.10	20.26	23.30
	平均専有面積(㎡)		65.03	78.17	102.25	81.94