

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/07/13

期間：2022/04～2022/06

福井県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	1	33	5	39
	平均価格(万円)			2294	2284	2292
	平均土地面積(㎡)			163.58	220.70	169.25
	平均建物面積(㎡)			104.20	113.70	104.88
～築5年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2477		2858
	平均土地面積(㎡)			172.01		215.66
	平均建物面積(㎡)			108.85		117.00
～築10年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					3290
	平均土地面積(㎡)					418.88
	平均建物面積(㎡)					159.61
～築15年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格(万円)			1792	2275	1953
	平均土地面積(㎡)			180.37	268.99	209.91
	平均建物面積(㎡)			107.20	112.97	109.12
～築20年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			1487		1453
	平均土地面積(㎡)			162.37		197.58
	平均建物面積(㎡)			98.49		110.51
～築25年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1540	1540
	平均土地面積(㎡)				231.00	231.00
	平均建物面積(㎡)				142.50	142.50
～築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	0	2	9	11
	平均価格(万円)			1865	1042	1191
	平均土地面積(㎡)			173.28	255.45	240.51
	平均建物面積(㎡)			87.40	150.51	139.03
全体	合計件数	0	1	47	21	69
	平均価格(万円)			2179	1798	2064
	平均土地面積(㎡)			166.90	271.87	197.87
	平均建物面積(㎡)			103.70	138.79	114.08

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	2	1	1	4
	平均価格(万円)		1225			1388
	平均㎡単価(万円)		21.15			20.39
	平均専有面積(㎡)		57.93			68.06
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					870
	平均㎡単価(万円)					14.38
	平均専有面積(㎡)					60.51
全体	合計件数	0	3	3	2	8
	平均価格(万円)		1150	1367	1155	1233
	平均㎡単価(万円)		19.22	19.98	16.01	18.64
	平均専有面積(㎡)		59.83	68.41	72.13	66.12