

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/07/13

期間：2022/04~2022/06

福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	15	0	16
	平均価格(万円)			2567		2547
	平均土地面積(㎡)			159.53		155.76
	平均建物面積(㎡)			105.72		104.30
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2630		2630
	平均土地面積(㎡)			176.73		176.73
	平均建物面積(㎡)			115.54		115.54
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			2109		2339
	平均土地面積(㎡)			174.30		225.31
	平均建物面積(㎡)			111.43		125.09
~築20年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			1487		1487
	平均土地面積(㎡)			162.37		162.37
	平均建物面積(㎡)			98.49		98.49
~築25年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	1	4	5
	平均価格(万円)				1161	1369
	平均土地面積(㎡)				244.94	231.55
	平均建物面積(㎡)				155.75	140.84
全体	合計件数	0	1	24	6	31
	平均価格(万円)			2385	1491	2208
	平均土地面積(㎡)			164.20	261.38	180.92
	平均建物面積(㎡)			105.96	155.42	114.79

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	2	1	1	4
	平均価格(万円)		1225			1388
	平均㎡単価(万円)		21.15			20.39
	平均専有面積(㎡)		57.93			68.06
~築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	1	1	1	3
	平均価格(万円)					870
	平均㎡単価(万円)					14.38
	平均専有面積(㎡)					60.51
全体	合計件数	0	3	2	2	7
	平均価格(万円)		1150	1200	1155	1166
	平均㎡単価(万円)		19.22	18.46	16.01	17.98
	平均専有面積(㎡)		59.83	65.01	72.13	64.82