

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/07/13

期間：2022/04～2022/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	6	7	13
	平均価格(万円)			2712	2899	2813
	平均土地面積(㎡)			159.23	263.94	215.61
	平均建物面積(㎡)			104.85	107.08	106.05
～築5年	合計件数	0	1	2	2	5
	平均価格(万円)			3360	2175	2612
	平均土地面積(㎡)			174.17	217.35	174.32
	平均建物面積(㎡)			109.30	102.06	103.75
～築10年	合計件数	0	0	8	4	12
	平均価格(万円)			2420	3238	2693
	平均土地面積(㎡)			179.50	272.40	210.47
	平均建物面積(㎡)			111.12	141.98	121.41
～築15年	合計件数	0	1	4	2	7
	平均価格(万円)			2420	1955	2056
	平均土地面積(㎡)			175.08	210.24	175.77
	平均建物面積(㎡)			108.53	103.92	98.10
～築20年	合計件数	0	0	4	5	9
	平均価格(万円)			1670	2132	1927
	平均土地面積(㎡)			164.83	299.27	239.52
	平均建物面積(㎡)			106.87	136.63	123.40
～築25年	合計件数	0	0	5	12	17
	平均価格(万円)			1470	1567	1539
	平均土地面積(㎡)			161.71	262.59	232.92
	平均建物面積(㎡)			94.53	140.42	126.92
～築30年	合計件数	1	1	4	7	13
	平均価格(万円)			1058	1308	1126
	平均土地面積(㎡)			170.90	281.81	217.53
	平均建物面積(㎡)			100.40	137.36	116.58
築31年～	合計件数	2	3	18	24	47
	平均価格(万円)	395	443	760	996	845
	平均土地面積(㎡)	59.28	113.04	164.99	276.04	213.88
	平均建物面積(㎡)	77.16	90.49	104.74	125.05	113.03
全体	合計件数	3	6	51	63	123
	平均価格(万円)	347	853	1647	1651	1579
	平均土地面積(㎡)	59.98	107.92	167.87	270.44	214.85
	平均建物面積(㎡)	73.55	83.06	105.05	127.94	114.94

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	2	2	1	5
	平均価格(万円)		2440	2465		2482
	平均㎡単価(万円)		32.86	33.47		32.48
	平均専有面積(㎡)		74.27	73.65		76.42
～築20年	合計件数	1	1	4	1	7
	平均価格(万円)			2438		2461
	平均㎡単価(万円)			27.01		27.95
	平均専有面積(㎡)			90.25		88.07
～築25年	合計件数	2	0	6	1	9
	平均価格(万円)	1290		2047		1862
	平均㎡単価(万円)	23.98		27.62		26.44
	平均専有面積(㎡)	53.80		74.09		70.44
～築30年	合計件数	1	1	6	2	10
	平均価格(万円)			1125	1050	1115
	平均㎡単価(万円)			15.61	12.93	15.52
	平均専有面積(㎡)			72.08	81.19	71.86
築31年～	合計件数	1	4	5	1	11
	平均価格(万円)		799	1018		951
	平均㎡単価(万円)		15.35	13.92		14.67
	平均専有面積(㎡)		52.04	73.14		64.88
全体	合計件数	5	8	24	6	43
	平均価格(万円)	1246	1519	1742	1805	1652
	平均㎡単価(万円)	20.94	23.86	22.86	21.37	22.60
	平均専有面積(㎡)	59.52	63.68	76.19	84.46	73.08