

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/07/13

期間：2022/04~2022/06

三重県津市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2695	2793
	平均土地面積(㎡)				226.93	201.18
	平均建物面積(㎡)				113.45	115.75
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	4	1	5
	平均価格(万円)			2623		2870
	平均土地面積(㎡)			181.92		190.23
	平均建物面積(㎡)			106.61		111.19
~築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2715		2715
	平均土地面積(㎡)			182.37		182.37
	平均建物面積(㎡)			116.25		116.25
~築20年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				2227	1895
	平均土地面積(㎡)				213.12	191.40
	平均建物面積(㎡)				134.09	120.99
~築25年	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格(万円)				1676	1676
	平均土地面積(㎡)				246.41	246.41
	平均建物面積(㎡)				159.24	159.24
~築30年	合計件数	1	1	2	3	7
	平均価格(万円)			975	777	790
	平均土地面積(㎡)			180.06	350.50	226.18
	平均建物面積(㎡)			105.17	131.51	108.18
築31年~	合計件数	1	0	4	10	15
	平均価格(万円)			738	1065	920
	平均土地面積(㎡)			172.39	233.72	206.19
	平均建物面積(㎡)			114.69	102.42	102.63
全体	合計件数	2	1	15	22	40
	平均価格(万円)	225		1869	1543	1586
	平均土地面積(㎡)	63.79		173.40	247.48	207.09
	平均建物面積(㎡)	61.44		109.62	120.69	112.71

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					2865
	平均㎡単価(万円)					35.76
	平均専有面積(㎡)					80.13
~築25年	合計件数	2	0	3	0	5
	平均価格(万円)	1290		1943		1682
	平均㎡単価(万円)	23.98		29.02		27.26
	平均専有面積(㎡)	53.80		66.97		61.70
~築30年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			863		863
	平均㎡単価(万円)			12.00		12.00
	平均専有面積(㎡)			71.97		71.97
築31年~	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	2	2	7	0	11
	平均価格(万円)	1290	1640	1617		1562
	平均㎡単価(万円)	23.98	29.36	22.89		24.07
	平均専有面積(㎡)	53.80	55.87	70.65		64.90