

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/10/13

期間：2022/07~2022/09

## 福井県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	2	23	4	29
	平均価格(万円)		2414	2149	2160	2169
	平均土地面積(㎡)		107.58	165.66	211.24	167.94
	平均建物面積(㎡)		93.80	102.73	104.43	102.35
～築5年	合計件数	0	0	4	0	4
	平均価格(万円)			2303		2303
	平均土地面積(㎡)			153.20		153.20
	平均建物面積(㎡)			98.35		98.35
～築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2370		2370
	平均土地面積(㎡)			160.91		160.91
	平均建物面積(㎡)			115.67		115.67
～築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1499	1499
	平均土地面積(㎡)				268.62	268.62
	平均建物面積(㎡)				140.37	140.37
～築25年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1350
	平均土地面積(㎡)					227.54
	平均建物面積(㎡)					125.11
築31年～	合計件数	1	1	3	5	10
	平均価格(万円)			653	1234	896
	平均土地面積(㎡)			152.01	454.61	289.38
	平均建物面積(㎡)			82.34	163.95	124.82
全体	合計件数	1	3	34	13	51
	平均価格(万円)		1736	2018	1538	1848
	平均土地面積(㎡)		105.58	160.98	362.33	207.13
	平均建物面積(㎡)		90.31	101.49	143.30	111.42

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	4	1	0	5
	平均価格(万円)		2483			2562
	平均㎡単価(万円)		33.48			34.84
	平均専有面積(㎡)		74.14			73.54
～築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	0	4	3	0	7
	平均価格(万円)		2483	2067		2304
	平均㎡単価(万円)		33.48	27.18		30.74
	平均専有面積(㎡)		74.14	76.05		74.96