

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/10/13

期間：2022/07~2022/09

## 岐阜県岐阜市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築5年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	1	1	5	2	9
	平均価格(万円)			956	1248	914
	平均土地面積(㎡)			160.61	430.89	201.87
	平均建物面積(㎡)			146.37	124.44	127.27
全体	合計件数	1	2	7	6	16
	平均価格(万円)		1615	1208	2089	1527
	平均土地面積(㎡)		97.31	155.94	315.96	201.91
	平均建物面積(㎡)		88.81	152.66	122.22	128.06

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				3640	3640
	平均㎡単価(万円)				38.38	38.38
	平均専有面積(㎡)				94.83	94.83
~築15年	合計件数	0	2	5	0	7
	平均価格(万円)		1904	2958		2657
	平均㎡単価(万円)		25.20	33.56		31.43
	平均専有面積(㎡)		75.55	88.14		84.54
~築20年	合計件数	0	1	3	2	6
	平均価格(万円)			2277	1695	2228
	平均㎡単価(万円)			30.11	18.71	27.93
	平均専有面積(㎡)			75.61	90.60	79.80
~築25年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1040		1250
	平均㎡単価(万円)			11.64		14.27
	平均専有面積(㎡)			89.33		87.63
~築30年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	0	4	11	6	21
	平均価格(万円)		2875	2182	2263	2337
	平均㎡単価(万円)		36.78	26.20	25.13	27.74
	平均専有面積(㎡)		78.16	83.29	90.08	84.25