

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2022/10/13

期間：2022/07~2022/09

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	9	4	13
	平均価格(万円)			2524	2802	2610
	平均土地面積(㎡)			173.43	215.90	186.50
	平均建物面積(㎡)			101.55	102.64	101.89
～築5年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			3820		3397
	平均土地面積(㎡)			187.22		199.04
	平均建物面積(㎡)			110.76		109.58
～築10年	合計件数	0	0	4	3	7
	平均価格(万円)			2538	2058	2332
	平均土地面積(㎡)			176.32	210.22	190.85
	平均建物面積(㎡)			106.27	97.02	102.30
～築15年	合計件数	0	0	2	5	7
	平均価格(万円)			2555	2333	2396
	平均土地面積(㎡)			170.88	210.26	199.01
	平均建物面積(㎡)			111.64	121.03	118.35
～築20年	合計件数	0	0	3	6	9
	平均価格(万円)			1623	2320	2088
	平均土地面積(㎡)			172.73	290.56	251.28
	平均建物面積(㎡)			114.00	128.36	123.57
～築25年	合計件数	0	0	5	10	15
	平均価格(万円)			1096	1841	1593
	平均土地面積(㎡)			166.50	453.25	357.67
	平均建物面積(㎡)			103.50	146.24	131.99
～築30年	合計件数	0	0	8	11	19
	平均価格(万円)			1204	1442	1342
	平均土地面積(㎡)			164.20	345.75	269.31
	平均建物面積(㎡)			115.01	126.78	121.82
築31年～	合計件数	1	1	12	35	49
	平均価格(万円)			1019	1067	1030
	平均土地面積(㎡)			168.21	446.36	363.33
	平均建物面積(㎡)			100.05	119.63	112.79
全体	合計件数	1	1	45	75	122
	平均価格(万円)			1729	1562	1606
	平均土地面積(㎡)			170.34	379.60	297.52
	平均建物面積(㎡)			105.87	123.04	115.83

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					2540
	平均㎡単価(万円)					33.25
	平均専有面積(㎡)					76.39
～築15年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					3000
	平均㎡単価(万円)					35.02
	平均専有面積(㎡)					85.67
～築20年	合計件数	0	0	6	4	10
	平均価格(万円)			2612	2673	2636
	平均㎡単価(万円)			33.36	28.61	31.25
	平均専有面積(㎡)			78.31	93.42	84.35
～築25年	合計件数	1	0	5	0	6
	平均価格(万円)			1748		1665
	平均㎡単価(万円)			22.85		22.93
	平均専有面積(㎡)			76.49		72.60
～築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1150
	平均㎡単価(万円)					15.80
	平均専有面積(㎡)					72.77
築31年～	合計件数	0	2	4	1	7
	平均価格(万円)		1085	972		1063
	平均㎡単価(万円)		16.84	15.73		15.84
	平均専有面積(㎡)		64.44	61.81		67.11
全体	合計件数	1	3	18	7	29
	平均価格(万円)		1507	1932	2374	1971
	平均㎡単価(万円)		21.48	26.57	25.73	25.77
	平均専有面積(㎡)		70.16	72.72	92.26	76.50