

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2005/4/11

期間：2005/01～2005/03

富山県富山市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築5年	合計件数				2	2
	平均価格(万円)				2830	2830
	平均土地面積(㎡)				276.32	276.32
	平均建物面積(㎡)				125.15	125.15
～築10年	合計件数			2		2
	平均価格(万円)			1740		1740
	平均土地面積(㎡)			179.69		179.69
	平均建物面積(㎡)			135.88		135.88
～築15年	合計件数		1		3	4
	平均価格(万円)				1280	1135
	平均土地面積(㎡)				222.12	192.91
	平均建物面積(㎡)				107.99	95.34
築16年～	合計件数		1	2	5	8
	平均価格(万円)			1380	1934	1634
	平均土地面積(㎡)			157.27	494.95	360.13
	平均建物面積(㎡)			158.61	166.24	149.51
全体	合計件数		2	4	10	16
	平均価格(万円)		670	1560	1917	1672
	平均土地面積(㎡)		98.50	168.48	369.38	285.29
	平均建物面積(㎡)		52.53	147.24	140.55	131.22

<中古マンション>

		ワンルーム	1K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数			1		1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数		2	1		3
	平均価格(万円)		455			790
	平均㎡単価(万円)		15.63			17.02
	平均専有面積(㎡)		29.12			46.41
～築20年	合計件数					
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築21年～	合計件数				1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数		2	2	2	6
	平均価格(万円)		455	1420	1065	980
	平均㎡単価(万円)		15.63	20.34	11.60	15.42
	平均専有面積(㎡)		29.12	69.81	91.78	63.57