

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2023/01/17

期間：2022/10~2022/12

福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	7	1	8
	平均価格(万円)			2450		2441
	平均土地面積(㎡)			142.97		150.58
	平均建物面積(㎡)			102.31		101.88
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1615	1337
	平均土地面積(㎡)				222.94	191.15
	平均建物面積(㎡)				149.46	149.40
築31年~	合計件数	0	2	1	1	4
	平均価格(万円)		630			985
	平均土地面積(㎡)		90.23			130.10
	平均建物面積(㎡)		83.47			104.63
全体	合計件数	0	2	11	4	17
	平均価格(万円)		630	2272	1748	1955
	平均土地面積(㎡)		90.23	145.24	215.70	155.35
	平均建物面積(㎡)		83.47	112.46	126.24	112.29

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2180
	平均㎡単価(万円)					24.54
	平均専有面積(㎡)					88.85
~築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	4	2	1	0	7
	平均価格(万円)	401	1220			721
	平均㎡単価(万円)	13.04	18.91			15.57
	平均専有面積(㎡)	30.77	64.51			46.30
全体	合計件数	4	3	3	1	11
	平均価格(万円)	401	1707	1833		1353
	平均㎡単価(万円)	13.04	23.23	22.36		21.52
	平均専有面積(㎡)	30.77	73.46	82.00		62.89