

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2023/01/17

期間：2022/10~2022/12

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	6	3	9
	平均価格(万円)			2738	2553	2677
	平均土地面積(㎡)			166.56	221.93	185.01
	平均建物面積(㎡)			106.98	104.88	106.28
～築5年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				3165	3165
	平均土地面積(㎡)				361.14	361.14
	平均建物面積(㎡)				118.14	118.14
～築10年	合計件数	0	0	7	3	10
	平均価格(万円)			2451	3716	2831
	平均土地面積(㎡)			173.70	225.61	189.27
	平均建物面積(㎡)			104.67	121.60	109.75
～築15年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			2960	2640	2832
	平均土地面積(㎡)			180.27	428.94	279.74
	平均建物面積(㎡)			130.64	137.12	133.23
～築20年	合計件数	0	1	3	9	13
	平均価格(万円)			1027	2300	1875
	平均土地面積(㎡)			181.26	245.74	220.86
	平均建物面積(㎡)			107.03	137.17	125.14
～築25年	合計件数	0	0	7	7	14
	平均価格(万円)			1861	2713	2287
	平均土地面積(㎡)			170.74	335.60	253.17
	平均建物面積(㎡)			123.53	186.49	155.01
～築30年	合計件数	0	2	6	13	21
	平均価格(万円)		1015	1238	1887	1619
	平均土地面積(㎡)		113.24	170.08	357.20	280.50
	平均建物面積(㎡)		124.90	111.13	153.57	138.71
築31年～	合計件数	0	6	22	46	74
	平均価格(万円)		757	826	1358	1151
	平均土地面積(㎡)		107.41	167.56	318.31	256.39
	平均建物面積(㎡)		71.86	111.70	140.18	126.17
全体	合計件数	0	9	54	85	148
	平均価格(万円)		795	1559	1848	1679
	平均土地面積(㎡)		109.63	170.40	314.93	249.72
	平均建物面積(㎡)		83.57	112.53	143.23	128.40

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			2928		2928
	平均㎡単価(万円)			36.95		36.95
	平均専有面積(㎡)			79.25		79.25
～築15年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			2503		2653
	平均㎡単価(万円)			31.30		30.95
	平均専有面積(㎡)			79.97		85.70
～築20年	合計件数	0	0	3	5	8
	平均価格(万円)			2127	2472	2343
	平均㎡単価(万円)			25.57	26.15	25.95
	平均専有面積(㎡)			83.18	94.53	90.27
～築25年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1630	2265	1948
	平均㎡単価(万円)			20.66	23.89	22.43
	平均専有面積(㎡)			78.89	94.79	86.84
～築30年	合計件数	0	1	7	0	8
	平均価格(万円)			1433		1548
	平均㎡単価(万円)			20.32		21.88
	平均専有面積(㎡)			70.52		70.72
築31年～	合計件数	0	3	7	2	12
	平均価格(万円)		976	972	1575	1074
	平均㎡単価(万円)		17.90	14.23	16.96	15.57
	平均専有面積(㎡)		54.53	68.31	92.87	68.96
全体	合計件数	0	4	25	10	39
	平均価格(万円)		1320	1711	2314	1825
	平均㎡単価(万円)		22.40	23.03	24.34	23.39
	平均専有面積(㎡)		58.93	74.27	95.09	78.03