新築戸建（富山県）成約・在庫価格推移　2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
22年	1月	2	2,380	209.2	98.4	239	2,409	184.4	102.0
	2月	11	2,044	177.0	100.7	247	2,401	175.4	102.3
	3月	17	2,115	189.0	100.0	257	2,444	176.1	102.3
	4月	11	2,366	171.4	101.7	244	2,452	178.7	102.4
	5月	24	2,127	187.9	98.3	232	2,524	180.1	102.7
	6月	18	2,419	168.1	104.9	216	2,521	183.7	103.2
	7月	10	2,209	167.7	99.9	214	2,520	186.3	103.2
	8月	12	2,384	190.7	105.0	225	2,536	183.3	103.3
	9月	11	2,379	168.5	108.3	234	2,540	187.1	104.1
	10月	20	2,323	179.9	101.0	206	2,581	191.3	104.1
	11月	11	2,497	163.4	104.7	220	2,565	190.9	104.1
	12月	10	2,440	190.8	105.5	230	2,584	187.6	104.1
12ヶ月合計		157	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		13	2,307	180.3	102.4	230	2,506	183.7	103.2

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
23年	1月	15	2,469	185.8	101.7	225	2,608	188.8	104.1
	2月	13	2,185	211.5	98.3	234	2,613	185.4	104.5
	3月	10	2,313	193.8	101.5	234	2,674	188.5	104.5
	4月	25	2,353	177.1	106.0	217	2,714	189.8	104.5
	5月	16	2,528	207.1	106.4	231	2,654	187.3	103.8
	6月	9	2,343	196.7	103.1	225	2,656	185.5	104.1
	7月	19	2,411	181.5	103.4	228	2,654	185.9	103.9
	8月	12	2,252	204.8	99.7	217	2,669	184.1	105.0
	9月	13	2,251	185.4	104.6	224	2,733	183.7	105.4
	10月	10	2,461	188.5	105.3	259	2,730	185.8	105.7
	11月	10	2,497	178.6	104.6	266	2,718	187.0	105.8
	12月	14	2,361	180.6	102.8	257	2,742	188.0	106.0
12ヶ月合計		166	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		14	2,369	190.9	103.1	235	2,680	186.6	104.8

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									