中古戸建（富山県）成約・在庫価格推移　2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
22年	1月	24	1,291	279.5	130.8	667	1,276	339.8	151.6
	2月	22	1,218	245.1	137.3	655	1,300	348.3	153.4
	3月	23	1,222	347.9	170.0	632	1,291	341.9	152.4
	4月	29	1,321	284.8	142.8	623	1,326	343.3	153.2
	5月	21	1,439	218.5	136.2	635	1,298	338.2	153.6
	6月	26	1,338	261.7	134.9	658	1,273	340.5	152.8
	7月	29	1,404	262.9	127.9	657	1,268	347.0	153.9
	8月	24	1,212	314.8	137.8	670	1,295	350.8	152.6
	9月	30	1,295	280.0	150.1	693	1,289	349.8	152.4
	10月	32	1,287	327.1	145.8	696	1,254	349.9	152.2
	11月	26	1,239	272.9	138.6	703	1,247	356.7	152.2
	12月	27	1,138	240.5	135.5	746	1,237	354.3	151.6
12ヶ月合計		313	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		26	1,284	278.0	140.6	670	1,280	346.7	152.7

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
23年	1月	26	1,212	463.6	159.6	763	1,223	344.4	149.1
	2月	24	1,404	348.0	148.1	772	1,240	342.6	149.6
	3月	31	1,419	325.9	139.4	773	1,237	335.7	149.1
	4月	31	1,097	311.4	142.0	781	1,274	331.5	148.9
	5月	29	1,053	228.0	122.4	804	1,293	346.9	152.4
	6月	35	1,330	249.2	148.0	852	1,286	349.6	151.5
	7月	43	1,412	288.3	135.9	894	1,285	349.0	152.2
	8月	26	1,351	318.0	153.7	921	1,278	348.2	151.2
	9月	39	1,141	275.3	147.3	939	1,254	344.2	149.7
	10月	33	1,496	273.8	144.0	938	1,248	347.8	150.0
	11月	38	1,219	324.4	129.2	983	1,238	340.1	149.2
	12月	45	1,194	259.4	132.7	1,010	1,249	337.4	148.1
12ヶ月合計		400	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		33	1,277	305.4	141.9	869	1,259	343.1	150.1

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									