土地 ー住宅地ー（富山県）成約・在庫価格推移 2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
22年	1月	18	3.3	806	242.9	1,000	2.7	910	339.6
	2月	18	3.0	755	248.4	1,009	2.7	922	345.4
	3月	28	3.1	945	305.8	986	2.7	927	343.1
	4月	24	2.9	838	287.1	977	2.7	939	344.0
	5月	10	4.4	1,021	230.4	969	2.7	924	345.0
	6月	16	3.2	1,041	330.5	1,029	2.7	938	343.6
	7月	30	4.0	967	244.7	1,018	2.8	928	337.5
	8月	17	4.1	961	233.3	1,078	2.8	932	334.1
	9月	23	2.9	827	283.4	1,096	2.8	949	339.1
	10月	17	3.1	838	267.9	1,085	2.8	953	345.3
	11月	16	3.7	987	264.5	1,113	2.8	941	342.1
	12月	18	3.4	1,235	367.7	1,140	2.8	935	336.2
12ヶ月合計		235	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
12ヶ月平均		20	3.4	935	275.5	1,042	2.7	933	341.3

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
23年	1月	20	4.0	1,005	252.6	1,140	2.8	940	334.4
	2月	24	3.9	892	231.6	1,170	2.9	967	333.4
	3月	19	3.3	1,362	407.7	1,143	2.9	945	328.1
	4月	15	3.0	642	215.6	1,198	2.9	965	334.0
	5月	20	3.3	797	245.1	1,208	2.9	969	337.6
	6月	24	3.8	1,134	295.2	1,262	2.9	947	332.3
	7月	21	3.7	972	261.2	1,287	2.9	949	331.7
	8月	20	3.9	1,245	321.6	1,340	2.8	945	333.8
	9月	20	2.2	909	416.8	1,312	2.8	963	340.3
	10月	24	3.8	1,393	366.6	1,320	2.8	956	337.6
	11月	21	2.8	761	273.9	1,329	2.8	944	332.4
	12月	26	3.8	989	260.3	1,339	2.8	954	336.0
12ヶ月合計		254	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
12ヶ月平均		21	3.4	1,008	295.7	1,254	2.9	954	334.3

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									