新築戸建（石川県）成約・在庫価格推移　2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
22年	1月	8	2,571	151.1	107.9	169	2,534	159.1	105.6
	2月	22	2,466	165.4	106.9	159	2,568	157.1	105.1
	3月	26	2,446	159.7	106.8	163	2,658	158.4	105.5
	4月	16	2,613	159.0	102.2	162	2,637	160.7	105.5
	5月	22	2,444	160.7	106.8	153	2,699	158.7	104.8
	6月	15	2,655	161.8	109.1	164	2,692	158.5	104.4
	7月	18	2,616	156.3	106.8	166	2,702	156.8	103.9
	8月	12	2,396	157.7	103.8	203	2,742	155.3	104.0
	9月	15	2,379	161.5	103.8	233	2,766	172.7	104.6
	10月	13	2,334	149.5	101.9	245	2,699	156.0	104.4
	11月	30	2,374	151.2	104.2	248	2,803	154.3	105.1
	12月	18	2,362	159.9	101.7	254	2,849	152.1	105.6
12ヶ月合計		215	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		18	2,471	157.8	105.1	193	2,696	158.3	104.9

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
23年	1月	14	2,619	150.8	105.3	261	2,893	166.9	104.9
	2月	15	2,794	156.1	110.5	234	2,927	167.9	104.5
	3月	23	3,006	163.5	109.0	282	2,967	160.3	103.5
	4月	19	2,854	153.8	104.8	287	2,954	159.3	103.6
	5月	26	2,701	146.4	104.9	280	2,978	158.5	103.1
	6月	23	2,609	151.7	103.8	260	2,968	159.9	103.8
	7月	22	2,671	141.7	102.6	272	2,980	161.1	104.0
	8月	20	2,590	151.4	105.9	297	3,015	159.3	104.1
	9月	14	2,574	149.7	100.9	325	3,050	159.1	104.3
	10月	28	2,955	164.5	107.4	323	3,050	143.5	103.9
	11月	28	2,903	147.4	104.5	313	3,044	142.5	103.8
	12月	27	2,749	144.6	102.4	309	3,043	141.9	103.8
12ヶ月合計		259	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		22	2,752	151.8	105.2	287	2,989	156.7	103.9

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									