中古戸建（石川県）成約・在庫価格推移　2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
22年	1月	37	1,747	200.7	116.8	589	1,794	271.7	143.1
	2月	33	2,130	195.0	129.9	559	1,765	261.5	142.4
	3月	34	1,783	188.3	128.9	526	1,769	271.7	145.3
	4月	32	1,829	184.6	129.9	503	1,785	270.8	146.1
	5月	30	1,635	216.7	146.3	521	1,805	272.6	146.9
	6月	25	1,834	222.2	113.2	549	1,799	268.9	144.7
	7月	32	1,547	192.6	125.0	583	1,754	270.5	144.0
	8月	30	1,670	220.9	124.5	576	1,780	277.1	141.2
	9月	36	2,201	240.1	136.5	596	1,772	281.3	142.3
	10月	31	1,894	188.9	123.1	624	1,709	277.7	139.9
	11月	42	1,854	217.5	126.1	674	1,698	276.0	140.8
	12月	30	1,769	213.9	125.6	688	1,723	277.4	141.3
12ヶ月合計		392	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		33	1,824	206.8	127.2	582	1,763	273.1	143.2

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
23年	1月	35	1,833	195.3	118.2	665	1,738	265.1	140.2
	2月	36	1,463	234.3	120.3	644	1,789	254.6	138.0
	3月	43	1,688	200.3	107.6	684	1,771	255.6	138.5
	4月	32	1,587	242.4	135.5	677	1,759	250.8	138.6
	5月	34	1,611	194.3	138.8	695	1,783	250.7	139.4
	6月	41	1,555	185.4	112.0	729	1,845	259.1	140.1
	7月	52	1,487	192.9	128.7	780	1,855	260.4	138.4
	8月	38	1,751	219.7	122.9	812	1,824	266.3	138.3
	9月	47	1,957	186.9	124.7	869	1,806	269.3	140.3
	10月	61	1,841	224.6	125.8	848	1,812	270.5	138.3
	11月	55	1,517	217.7	125.6	857	1,823	267.9	138.6
	12月	56	1,605	243.8	124.4	872	1,831	261.1	138.3
12ヶ月合計		530	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		44	1,658	211.5	123.7	761	1,803	260.9	138.9

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									