土地 ー住宅地ー（石川県）成約・在庫価格推移 2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
22年	1月	18	6.2	1,540	246.8	940	3.8	1,125	296.9
	2月	30	6.6	1,214	183.4	926	3.8	1,124	299.6
	3月	35	4.8	1,048	220.7	871	3.8	1,118	292.7
	4月	32	6.3	1,329	210.7	893	3.9	1,138	292.6
	5月	27	4.7	1,092	234.8	914	4.0	1,158	286.5
	6月	30	5.1	1,102	214.8	1,007	3.9	1,150	292.5
	7月	31	5.6	1,221	217.3	940	4.0	1,155	290.9
	8月	22	6.4	1,261	198.0	931	4.0	1,168	292.0
	9月	29	4.8	1,205	249.0	983	3.9	1,159	300.3
	10月	32	5.2	1,085	209.4	1,023	4.0	1,131	285.6
	11月	31	6.2	1,155	186.5	1,111	4.0	1,166	295.2
	12月	28	7.0	1,322	189.9	1,176	4.1	1,172	288.0
12ヶ月合計		345	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
12ヶ月平均		29	5.7	1,214	213.4	976	3.9	1,147	292.7

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
23年	1月	35	5.5	1,135	207.4	1,181	4.1	1,177	286.5
	2月	39	5.6	1,232	221.3	1,183	4.2	1,191	281.6
	3月	34	5.7	1,405	247.7	1,201	4.3	1,175	275.8
	4月	45	6.6	1,444	217.8	1,220	4.3	1,163	271.1
	5月	44	5.1	1,104	216.1	1,255	4.3	1,162	270.8
	6月	31	6.1	1,245	203.7	1,253	4.3	1,169	271.8
	7月	33	5.5	1,198	216.7	1,296	4.4	1,201	270.6
	8月	19	7.0	1,453	209.0	1,327	4.4	1,183	270.7
	9月	33	6.6	1,407	213.5	1,390	4.4	1,203	274.6
	10月	36	6.7	1,308	196.1	1,414	4.4	1,200	270.3
	11月	34	6.4	1,215	190.1	1,409	4.4	1,199	272.5
	12月	33	5.4	1,195	220.0	1,467	4.3	1,190	276.8
12ヶ月合計		416	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
12ヶ月平均		35	6.0	1,278	213.3	1,300	4.3	1,184	274.4

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									