新築戸建（福井県）成約・在庫価格推移　2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
22年	1月	12	2,052	179.6	99.5	101	2,325	173.2	103.7
	2月	17	1,966	170.6	97.9	97	2,404	172.2	103.2
	3月	12	2,201	174.8	101.9	119	2,398	168.7	103.2
	4月	21	2,299	169.5	105.5	125	2,463	174.5	105.7
	5月	12	2,168	171.7	105.5	140	2,484	174.1	105.6
	6月	16	2,277	171.0	100.7	113	2,502	176.3	105.9
	7月	14	2,206	172.7	102.1	101	2,492	176.1	105.4
	8月	10	2,229	161.3	101.0	113	2,514	176.1	105.3
	9月	10	2,123	171.1	102.7	129	2,579	176.4	106.2
	10月	8	2,374	157.0	99.5	146	2,528	176.1	105.4
	11月	11	2,213	157.6	100.0	141	2,547	176.4	104.8
	12月	8	2,192	168.7	99.5	147	2,542	176.8	104.3
12ヶ月合計		151	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		13	2,192	168.8	101.3	123	2,482	174.7	104.9

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
23年	1月	9	2,438	165.6	101.3	155	2,502	174.0	103.9
	2月	15	2,093	183.6	102.0	151	2,540	172.8	105.2
	3月	18	2,342	163.8	104.7	152	2,571	167.8	104.5
	4月	16	2,228	175.6	101.9	147	2,572	165.8	104.3
	5月	21	2,528	163.0	105.7	155	2,578	161.5	104.6
	6月	16	2,196	160.1	101.3	160	2,571	162.3	105.2
	7月	16	2,079	182.0	102.7	144	2,536	158.9	104.4
	8月	16	2,172	167.8	104.1	128	2,525	161.1	103.6
	9月	18	2,113	157.8	103.7	117	2,565	162.4	104.2
	10月	14	2,284	153.7	100.3	110	2,584	160.7	104.2
	11月	5	2,098	170.4	101.9	113	2,578	164.8	104.9
	12月	14	2,301	155.1	101.0	107	2,526	164.5	103.5
12ヶ月合計		178	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		15	2,239	166.5	102.6	137	2,554	164.7	104.4

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									