中古戸建（福井県）成約・在庫価格推移　2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
22年	1月	10	1,244	266.6	180.7	297	1,620	306.4	146.4
	2月	9	1,468	350.2	122.3	295	1,611	304.6	148.2
	3月	21	1,634	285.1	133.8	293	1,675	300.4	148.4
	4月	4	1,645	268.5	128.2	299	1,663	291.7	146.8
	5月	8	1,766	258.9	118.0	293	1,620	294.7	146.7
	6月	18	1,796	217.1	129.2	303	1,610	287.8	145.5
	7月	9	1,291	181.9	97.4	320	1,570	293.4	146.1
	8月	8	1,557	234.7	129.2	316	1,542	301.8	147.6
	9月	5	1,458	435.7	160.7	331	1,602	313.6	148.5
	10月	9	1,639	236.2	128.7	341	1,606	310.9	149.1
	11月	4	1,353	284.2	151.5	360	1,657	310.1	151.3
	12月	7	1,586	352.4	138.4	361	1,622	305.3	151.5
12ヶ月合計		112	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		9	1,536	280.9	134.8	317	1,617	301.7	148.0

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
23年	1月	9	1,380	274.6	129.7	392	1,590	317.3	149.9
	2月	8	1,294	179.3	115.5	390	1,607	318.0	150.5
	3月	11	1,481	229.6	156.1	383	1,641	324.0	148.1
	4月	12	1,834	265.7	112.9	385	1,657	332.1	150.1
	5月	9	1,058	246.9	145.4	426	1,692	328.7	150.9
	6月	12	2,006	208.9	130.2	435	1,648	327.9	150.7
	7月	15	1,320	209.2	120.3	452	1,620	337.4	154.6
	8月	7	1,466	191.8	117.7	453	1,633	332.9	154.9
	9月	15	1,457	322.1	134.7	466	1,642	344.4	156.9
	10月	11	1,750	210.8	136.3	497	1,663	334.2	154.9
	11月	8	996	387.7	149.7	479	1,688	335.9	153.6
	12月	9	1,583	484.6	152.4	539	1,690	329.8	150.5
12ヶ月合計		126	－	－	－	－	－	－	－
12ヶ月平均		11	1,469	267.6	133.4	441	1,648	330.2	152.1

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]	件数 [件]	平均価格[万円]	平均土地面積[㎡]	平均建物面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									