土地 ー住宅地ー（福井県）成約・在庫価格推移 2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
22年	1月	0	0.0	0	0.0	562	2.9	1,052	361.4
	2月	9	4.3	977	228.7	556	2.8	1,021	360.6
	3月	11	3.2	835	260.0	542	2.9	1,082	379.7
	4月	10	1.8	692	386.8	521	2.9	1,079	371.9
	5月	5	4.4	781	175.9	524	2.9	1,090	377.2
	6月	6	3.2	801	251.8	514	3.0	1,085	364.1
	7月	6	3.6	1,209	340.5	536	2.9	1,118	382.8
	8月	11	5.5	1,206	218.0	547	2.9	1,109	389.0
	9月	9	3.4	793	230.4	557	2.9	1,105	378.3
	10月	7	4.9	1,118	226.3	544	2.9	1,106	377.3
	11月	3	3.7	663	179.1	533	3.0	1,098	368.6
	12月	3	4.9	686	141.4	531	3.0	1,118	376.5
12ヶ月合計		80	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
12ヶ月平均		7	3.6	813	219.9	539	2.9	1,088	374.0

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
23年	1月	2	5.0	914	183.1	555	3.0	1,114	377.6
	2月	7	5.3	1,053	197.6	555	2.9	1,116	379.5
	3月	7	6.0	1,339	224.3	565	3.0	1,129	380.1
	4月	6	3.7	674	181.5	562	3.0	1,161	384.6
	5月	6	4.4	2,037	465.1	587	3.1	1,155	376.2
	6月	1				594	3.0	1,141	380.3
	7月	8	4.0	906	226.0	584	3.0	1,134	376.7
	8月	6	4.7	1,052	223.3	569	2.9	1,097	373.1
	9月	17	5.2	1,163	222.4	575	3.0	1,093	370.6
	10月	4	3.9	1,366	353.8	589	3.0	1,090	359.7
	11月	3	5.5	3,531	640.8	609	3.1	1,058	347.0
	12月	12	5.7	974	171.7	613	3.1	1,069	349.4
12ヶ月合計		79	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
12ヶ月平均		7	5.1	1,381	274.5	580	3.0	1,113	371.2

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									