土地 ー住宅地ー（愛知県ー名古屋市以外）成約・在庫価格推移 2022～2024

令和４年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
22年	1月	106	8.6	2,349	272.5	2,111	7.6	2,314	306.5
	2月	126	9.9	2,193	221.1	2,073	7.1	2,374	335.8
	3月	142	10.5	2,242	214.2	2,091	7.2	2,395	334.5
	4月	155	9.3	2,338	250.9	2,029	7.5	2,314	309.4
	5月	124	10.1	2,330	230.0	2,007	7.6	2,325	304.3
	6月	138	9.6	2,181	227.7	2,048	7.8	2,358	303.5
	7月	121	9.9	2,663	268.2	2,094	7.7	2,338	303.7
	8月	110	9.4	2,017	214.1	2,087	7.7	2,348	305.3
	9月	111	9.9	2,133	215.7	2,205	7.7	2,350	305.5
	10月	132	9.2	2,040	222.2	2,237	7.3	2,376	327.7
	11月	90	9.6	2,070	216.5	2,324	7.6	2,422	319.6
	12月	105	10.2	2,254	221.6	2,390	7.7	2,391	310.1
12ヶ月合計		1,460	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
12ヶ月平均		122	9.7	2,234	231.2	2,141	7.5	2,359	313.8

令和５年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
23年	1月	125	9.3	2,548	275.4	2,440	7.9	2,393	303.7
	2月	122	10.5	2,712	258.3	2,548	8.6	2,391	278.4
	3月	134	9.8	2,388	242.7	2,610	8.4	2,379	281.8
	4月	139	9.8	2,103	214.4	2,658	8.4	2,392	283.4
	5月	137	9.0	2,157	241.0	2,734	8.6	2,404	279.2
	6月	149	9.9	2,364	239.8	2,894	8.6	2,421	280.2
	7月	121	10.2	2,504	245.3	3,095	8.8	2,483	280.9
	8月	121	10.1	2,488	247.3	3,150	8.8	2,443	278.9
	9月	149	10.6	2,272	215.2	3,236	8.7	2,458	281.5
	10月	162	9.6	2,290	238.0	3,270	8.8	2,469	281.2
	11月	111	10.3	2,423	235.0	3,358	8.8	2,440	276.3
	12月	148	7.3	2,463	336.0	3,396	8.9	2,430	273.0
12ヶ月合計		1,618	ー	ー	ー	ー	ー	ー	ー
12ヶ月平均		135	9.7	2,393	249.0	2,949	8.6	2,425	281.6

令和６年		成約物件				在庫物件			
		件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]	件数 [件]	㎡単価 [万円]	平均価格[万円]	平均面積[㎡]
24年	1月								
	2月								
	3月								
	4月								
	5月								
	6月								
	7月								
	8月								
	9月								
	10月								
	11月								
	12月								
12ヶ月合計									
12ヶ月平均									