

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2023/07/13

期間：2023/04～2023/06

福井県

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	5	26	4	35
	平均価格(万円)		2450	2277	2460	2323
	平均土地面積(㎡)		100.42	167.71	249.24	167.41
	平均建物面積(㎡)		84.68	105.11	107.04	102.42
～築5年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			2587	3090	2788
	平均土地面積(㎡)			172.61	218.00	190.76
	平均建物面積(㎡)			115.44	120.20	117.34
～築10年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			2560	3000	2824
	平均土地面積(㎡)			175.00	320.37	262.22
	平均建物面積(㎡)			114.81	92.54	101.45
～築15年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数	1	0	0	1	2
	平均価格(万円)					2150
	平均土地面積(㎡)					152.85
	平均建物面積(㎡)					156.78
～築25年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					1540
	平均土地面積(㎡)					293.13
	平均建物面積(㎡)					135.57
～築30年	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格(万円)				1453	1453
	平均土地面積(㎡)				235.23	235.23
	平均建物面積(㎡)				163.27	163.27
築31年～	合計件数	0	1	2	6	9
	平均価格(万円)			1015	980	940
	平均土地面積(㎡)			195.96	335.24	276.09
	平均建物面積(㎡)			82.37	133.67	121.11
全体	合計件数	1	6	34	21	62
	平均価格(万円)		2134	2224	1973	2133
	平均土地面積(㎡)		97.26	170.60	287.90	201.57
	平均建物面積(㎡)		91.10	105.91	129.48	112.47

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3540		3540
	平均㎡単価(万円)			39.23		39.23
	平均専有面積(㎡)			90.24		90.24
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					2640
	平均㎡単価(万円)					29.78
	平均専有面積(㎡)					88.65
～築20年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	1	5	1	7
	平均価格(万円)			1672		1784
	平均㎡単価(万円)			22.42		23.32
	平均専有面積(㎡)			74.56		76.51
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	8	1	12
	平均価格(万円)		2215	2255		2133
	平均㎡単価(万円)		27.71	28.22		27.77
	平均専有面積(㎡)		79.95	79.90		76.83