

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2023/07/13

期間：2023/04~2023/06

福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	5	9	0	14
	平均価格(万円)		2450	2659		2584
	平均土地面積(㎡)		100.42	169.48		144.81
	平均建物面積(㎡)		84.68	106.94		98.99
~築5年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					3455
	平均土地面積(㎡)					196.69
	平均建物面積(㎡)					120.07
~築10年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				3800	3627
	平均土地面積(㎡)				371.35	299.63
	平均建物面積(㎡)				99.69	103.25
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1190	1190
	平均土地面積(㎡)				202.72	202.72
	平均建物面積(㎡)				157.57	157.57
築31年~	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					1125
	平均土地面積(㎡)					214.03
	平均建物面積(㎡)					128.19
全体	合計件数	1	6	11	6	24
	平均価格(万円)		2134	2776	2543	2542
	平均土地面積(㎡)		97.26	168.47	286.07	175.85
	平均建物面積(㎡)		91.10	107.62	129.48	108.90

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3540		3540
	平均㎡単価(万円)			39.23		39.23
	平均専有面積(㎡)			90.24		90.24
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					2640
	平均㎡単価(万円)					29.78
	平均専有面積(㎡)					88.65
~築20年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	1	4	1	6
	平均価格(万円)			1645		1785
	平均㎡単価(万円)			21.97		23.17
	平均専有面積(㎡)			74.88		77.05
~築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	2	7	1	11
	平均価格(万円)		2215	2323		2165
	平均㎡単価(万円)		27.71	28.73		28.07
	平均専有面積(㎡)		79.95	80.85		77.16