

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2023/07/13

期間：2023/04～2023/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	1	1	5	3	10
	平均価格(万円)			3360	2857	2980
	平均土地面積(㎡)			174.49	230.08	174.10
	平均建物面積(㎡)			105.42	109.58	99.94
～築5年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					2580
	平均土地面積(㎡)					303.75
	平均建物面積(㎡)					113.71
～築10年	合計件数	0	0	4	4	8
	平均価格(万円)			2775	3225	3000
	平均土地面積(㎡)			166.48	268.35	217.42
	平均建物面積(㎡)			112.74	117.95	115.35
～築15年	合計件数	0	1	8	5	14
	平均価格(万円)			1929	1906	1897
	平均土地面積(㎡)			176.79	304.32	218.07
	平均建物面積(㎡)			106.91	96.66	103.18
～築20年	合計件数	0	1	4	6	11
	平均価格(万円)			2258	3330	2763
	平均土地面積(㎡)			175.51	382.05	280.31
	平均建物面積(㎡)			111.20	173.98	142.21
～築25年	合計件数	0	0	5	8	13
	平均価格(万円)			1650	1881	1792
	平均土地面積(㎡)			172.39	438.90	336.40
	平均建物面積(㎡)			104.91	136.62	124.42
～築30年	合計件数	0	0	3	11	14
	平均価格(万円)			1144	1890	1730
	平均土地面積(㎡)			188.15	362.14	324.86
	平均建物面積(㎡)			114.04	125.44	123.00
築31年～	合計件数	1	1	21	26	49
	平均価格(万円)			1021	992	976
	平均土地面積(㎡)			170.13	390.61	283.57
	平均建物面積(㎡)			111.46	123.47	117.07
全体	合計件数	2	4	51	64	121
	平均価格(万円)	939	1540	1725	1801	1746
	平均土地面積(㎡)	64.42	105.46	173.57	369.34	273.06
	平均建物面積(㎡)	75.96	89.67	109.93	126.83	117.64

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					4290
	平均㎡単価(万円)					54.11
	平均専有面積(㎡)					79.29
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	1	0	1	2
	平均価格(万円)					2900
	平均㎡単価(万円)					33.37
	平均専有面積(㎡)					86.91
～築20年	合計件数	0	1	2	3	6
	平均価格(万円)			2235	2343	2297
	平均㎡単価(万円)			28.65	24.36	26.42
	平均専有面積(㎡)			78.01	96.21	86.93
～築25年	合計件数	1	0	4	0	5
	平均価格(万円)			2178		2008
	平均㎡単価(万円)			27.16		26.86
	平均専有面積(㎡)			80.17		74.77
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	0	2	3	2	7
	平均価格(万円)		590	1303	1040	1024
	平均㎡単価(万円)		8.48	18.10	14.31	14.33
	平均専有面積(㎡)		69.60	71.99	72.66	71.50
全体	合計件数	1	5	10	6	22
	平均価格(万円)		2218	2099	1993	2062
	平均㎡単価(万円)		29.71	27.06	22.73	26.25
	平均専有面積(㎡)		74.65	77.57	87.70	78.56