

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2023/10/16

期間：2023/07~2023/09

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	7	4	11
	平均価格(万円)			2947	2905	2932
	平均土地面積(㎡)			173.06	218.19	189.47
	平均建物面積(㎡)			109.87	111.84	110.59
～築5年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2820	2607
	平均土地面積(㎡)				237.50	218.19
	平均建物面積(㎡)				102.47	99.09
～築10年	合計件数	0	0	7	6	13
	平均価格(万円)			2681	2483	2590
	平均土地面積(㎡)			180.87	257.44	216.21
	平均建物面積(㎡)			109.36	112.36	110.74
～築15年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			2130	2257	2206
	平均土地面積(㎡)			172.93	295.69	246.59
	平均建物面積(㎡)			99.54	125.90	115.36
～築20年	合計件数	0	0	2	7	9
	平均価格(万円)			2009	2677	2529
	平均土地面積(㎡)			178.76	270.04	249.76
	平均建物面積(㎡)			109.41	146.07	137.92
～築25年	合計件数	0	1	5	2	8
	平均価格(万円)			1578	1000	1372
	平均土地面積(㎡)			188.89	405.58	234.26
	平均建物面積(㎡)			116.32	109.30	113.07
～築30年	合計件数	0	0	3	10	13
	平均価格(万円)			1753	1383	1468
	平均土地面積(㎡)			172.50	232.83	218.91
	平均建物面積(㎡)			118.33	125.83	124.10
築31年～	合計件数	0	5	16	27	48
	平均価格(万円)		618	1100	1415	1227
	平均土地面積(㎡)		106.48	177.02	493.87	347.90
	平均建物面積(㎡)		85.22	109.38	122.69	114.35
全体	合計件数	0	6	43	61	110
	平均価格(万円)		697	1874	1831	1786
	平均土地面積(㎡)		108.48	178.02	363.01	276.81
	平均建物面積(㎡)		88.41	110.03	123.22	116.16

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					4245
	平均㎡単価(万円)					54.79
	平均専有面積(㎡)					77.48
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	7	0	7
	平均価格(万円)			2635		2635
	平均㎡単価(万円)			30.70		30.70
	平均専有面積(㎡)			85.85		85.85
～築25年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			1460	1475	1468
	平均㎡単価(万円)			18.29	15.63	16.85
	平均専有面積(㎡)			79.85	94.37	87.11
～築30年	合計件数	0	1	6	1	8
	平均価格(万円)			1277		1289
	平均㎡単価(万円)			18.55		17.95
	平均専有面積(㎡)			68.80		71.79
築31年～	合計件数	0	2	4	2	8
	平均価格(万円)		935	1093	1590	1178
	平均㎡単価(万円)		16.66	14.92	19.33	16.54
	平均専有面積(㎡)		56.14	73.22	82.24	71.20
全体	合計件数	0	4	21	5	30
	平均価格(万円)		1875	1905	1566	1845
	平均㎡単価(万円)		28.53	24.68	17.81	23.81
	平均専有面積(㎡)		65.72	77.20	87.93	77.45