

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2023/10/16

期間：2023/07~2023/09

三重県津市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	0	3	3	6
	平均価格(万円)			2990	2843	2917
	平均土地面積(㎡)			158.93	222.38	190.66
	平均建物面積(㎡)			109.46	113.24	111.35
~築5年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				2820	2820
	平均土地面積(㎡)				237.50	237.50
	平均建物面積(㎡)				102.47	102.47
~築10年	合計件数	0	0	2	2	4
	平均価格(万円)			2500	1950	2225
	平均土地面積(㎡)			174.55	282.46	228.50
	平均建物面積(㎡)			102.06	105.76	103.91
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	1	3	4
	平均価格(万円)				3183	2730
	平均土地面積(㎡)				246.43	228.25
	平均建物面積(㎡)				161.98	145.91
~築25年	合計件数	0	1	1	0	2
	平均価格(万円)					1345
	平均土地面積(㎡)					156.13
	平均建物面積(㎡)					102.27
~築30年	合計件数	0	0	1	5	6
	平均価格(万円)				1872	1790
	平均土地面積(㎡)				242.53	234.53
	平均建物面積(㎡)				136.03	134.23
築31年~	合計件数	0	1	2	11	14
	平均価格(万円)			385	1379	1163
	平均土地面積(㎡)			180.36	585.95	494.46
	平均建物面積(㎡)			91.23	114.50	108.91
全体	合計件数	0	2	10	26	38
	平均価格(万円)		720	1909	2006	1913
	平均土地面積(㎡)		117.43	174.86	388.63	318.10
	平均建物面積(㎡)		93.57	103.81	122.37	115.97

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2595		2595
	平均㎡単価(万円)			27.95		27.95
	平均専有面積(㎡)			92.85		92.85
~築25年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格(万円)			983		1163
	平均㎡単価(万円)			14.77		16.25
	平均専有面積(㎡)			66.59		71.55
築31年~	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			700		700
	平均㎡単価(万円)			10.64		10.64
	平均専有面積(㎡)			65.78		65.78
全体	合計件数	0	0	7	2	9
	平均価格(万円)			1363	1580	1411
	平均㎡単価(万円)			18.45	18.08	18.36
	平均専有面積(㎡)			73.86	87.37	76.86