

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/01/17

期間：2023/10~2023/12

福井県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	5	25	2	32
	平均価格(万円)		2550	2244	1930	2272
	平均土地面積(㎡)		114.18	159.78	219.74	156.40
	平均建物面積(㎡)		95.86	101.56	102.87	100.75
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格(万円)				1766	1766
	平均土地面積(㎡)				345.59	345.59
	平均建物面積(㎡)				144.61	144.61
～築25年	合計件数	1	0	1	0	2
	平均価格(万円)					1199
	平均土地面積(㎡)					134.08
	平均建物面積(㎡)					97.74
～築30年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				1325	1300
	平均土地面積(㎡)				410.86	335.71
	平均建物面積(㎡)				203.78	180.91
築31年～	合計件数	0	2	7	8	17
	平均価格(万円)		1800	1260	1449	1412
	平均土地面積(㎡)		116.62	162.55	693.67	407.09
	平均建物面積(㎡)		179.18	129.88	181.02	159.74
全体	合計件数	1	7	36	15	59
	平均価格(万円)		2336	1990	1560	1900
	平均土地面積(㎡)		114.87	160.96	523.16	246.15
	平均建物面積(㎡)		119.67	105.05	166.35	122.21

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築25年	合計件数	0	1	2	1	4
	平均価格(万円)			2639		2310
	平均㎡単価(万円)			33.24		26.86
	平均専有面積(㎡)			79.39		85.99
～築30年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年～	合計件数	2	1	1	0	4
	平均価格(万円)	340				458
	平均㎡単価(万円)	16.87				11.72
	平均専有面積(㎡)	20.16				39.05
全体	合計件数	2	2	5	3	12
	平均価格(万円)	340	625	2760	2160	1851
	平均㎡単価(万円)	16.87	10.25	34.38	22.05	25.90
	平均専有面積(㎡)	20.16	60.99	80.27	97.97	71.46