

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/01/17

期間：2023/10~2023/12

福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	5	14	0	19
	平均価格(万円)		2550	2291		2359
	平均土地面積(㎡)		114.18	150.07		140.62
	平均建物面積(㎡)		95.86	100.86		99.55
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	2	4	4	10
	平均価格(万円)		1800	1230	1360	1396
	平均土地面積(㎡)		116.62	154.30	580.08	317.07
	平均建物面積(㎡)		179.18	152.90	182.93	170.17
全体	合計件数	0	7	19	4	30
	平均価格(万円)		2336	2052	1360	2026
	平均土地面積(㎡)		114.87	151.39	580.08	200.03
	平均建物面積(㎡)		119.67	109.57	182.93	121.71

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	1	2	1	4
	平均価格(万円)			2639		2310
	平均㎡単価(万円)			33.24		26.86
	平均専有面積(㎡)			79.39		85.99
~築30年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	2	1	1	0	4
	平均価格(万円)	340				458
	平均㎡単価(万円)	16.87				11.72
	平均専有面積(㎡)	20.16				39.05
全体	合計件数	2	2	5	3	12
	平均価格(万円)	340	625	2760	2160	1851
	平均㎡単価(万円)	16.87	10.25	34.38	22.05	25.90
	平均専有面積(㎡)	20.16	60.99	80.27	97.97	71.46