

# 最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/01/17

期間：2023/10~2023/12

## 三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	10	5	15
	平均価格(万円)			2622	2706	2650
	平均土地面積(㎡)			161.12	222.68	181.64
	平均建物面積(㎡)			107.84	111.44	109.04
～築5年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			3047	3020	3036
	平均土地面積(㎡)			183.15	232.40	202.85
	平均建物面積(㎡)			118.46	122.48	120.07
～築10年	合計件数	0	1	4	3	8
	平均価格(万円)			2300	1843	2028
	平均土地面積(㎡)			176.80	230.88	189.93
	平均建物面積(㎡)			114.17	113.39	110.14
～築15年	合計件数	0	1	0	3	4
	平均価格(万円)				1983	1733
	平均土地面積(㎡)				245.50	208.39
	平均建物面積(㎡)				118.41	108.68
～築20年	合計件数	0	0	3	7	10
	平均価格(万円)			1870	2216	2112
	平均土地面積(㎡)			169.51	299.45	260.47
	平均建物面積(㎡)			103.73	131.01	122.82
～築25年	合計件数	0	0	2	4	6
	平均価格(万円)			2575	2143	2287
	平均土地面積(㎡)			193.89	247.59	229.69
	平均建物面積(㎡)			127.11	137.67	134.15
～築30年	合計件数	0	0	5	9	14
	平均価格(万円)			858	1527	1288
	平均土地面積(㎡)			178.71	261.37	231.85
	平均建物面積(㎡)			113.89	148.09	135.88
築31年～	合計件数	1	4	18	32	55
	平均価格(万円)		437	925	1150	1011
	平均土地面積(㎡)		100.81	173.23	326.02	254.59
	平均建物面積(㎡)		71.76	101.03	139.64	120.13
全体	合計件数	1	6	45	65	117
	平均価格(万円)		703	1695	1626	1594
	平均土地面積(㎡)		103.32	172.80	290.44	233.53
	平均建物面積(㎡)		75.13	107.64	134.87	120.46

## ＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			3240		3240
	平均㎡単価(万円)			40.33		40.33
	平均専有面積(㎡)			80.35		80.35
～築15年	合計件数	0	0	3	0	3
	平均価格(万円)			2360		2360
	平均㎡単価(万円)			31.36		31.36
	平均専有面積(㎡)			75.24		75.24
～築20年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格(万円)			3350	2950	3190
	平均㎡単価(万円)			37.34	27.14	32.78
	平均専有面積(㎡)			89.71	108.69	97.30
～築25年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				2315	2503
	平均㎡単価(万円)				26.61	28.40
	平均専有面積(㎡)				86.99	88.15
～築30年	合計件数	0	2	1	0	3
	平均価格(万円)		1365			1193
	平均㎡単価(万円)		22.42			19.25
	平均専有面積(㎡)		60.90			61.98
築31年～	合計件数	0	1	4	4	9
	平均価格(万円)			1045	1245	1104
	平均㎡単価(万円)			14.76	13.41	14.10
	平均専有面積(㎡)			70.80	92.81	78.34
全体	合計件数	0	4	14	8	26
	平均価格(万円)		1552	2251	1939	2048
	平均㎡単価(万円)		26.60	28.83	20.34	25.48
	平均専有面積(㎡)		58.36	78.10	95.33	80.36