

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/04/12

期間：2024/01~2024/03

福井県福井市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	2	18	0	20
	平均価格(万円)		2488	2326		2342
	平均土地面積(㎡)		104.66	146.89		142.67
	平均建物面積(㎡)		88.59	101.40		100.12
~築5年	合計件数	0	1	3	1	5
	平均価格(万円)			3007		2896
	平均土地面積(㎡)			172.37		171.30
	平均建物面積(㎡)			113.99		115.81
~築10年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					3315
	平均土地面積(㎡)					206.37
	平均建物面積(㎡)					149.31
~築15年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				4175	4175
	平均土地面積(㎡)				271.68	271.68
	平均建物面積(㎡)				168.59	168.59
~築20年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格(万円)					3895
	平均土地面積(㎡)					431.30
	平均建物面積(㎡)					246.72
築31年~	合計件数	0	1	4	3	8
	平均価格(万円)			1450	650	1194
	平均土地面積(㎡)			148.76	302.99	200.40
	平均建物面積(㎡)			153.00	104.93	127.38
全体	合計件数	0	4	29	8	41
	平均価格(万円)		2164	2260	2991	2393
	平均土地面積(㎡)		106.55	149.43	329.78	180.44
	平均建物面積(㎡)		100.96	109.36	161.53	118.72

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	3	1	0	4
	平均価格(万円)		1875			1829
	平均㎡単価(万円)		29.07			27.71
	平均専有面積(㎡)		64.50			66.00
~築30年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1430		1520
	平均㎡単価(万円)			19.40		20.01
	平均専有面積(㎡)			73.71		75.96
築31年~	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	1	3	4	2	10
	平均価格(万円)		1875	2075	2900	2008
	平均㎡単価(万円)		29.07	26.93	29.30	27.57
	平均専有面積(㎡)		64.50	77.04	98.99	72.81