

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/07/11

期間：2024/04～2024/06

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	2	14	2	18
	平均価格(万円)		2075	2954	2780	2837
	平均土地面積(㎡)		112.56	174.61	209.42	171.58
	平均建物面積(㎡)		79.91	113.02	97.92	107.66
～築5年	合計件数	1	0	7	4	12
	平均価格(万円)			3378	2955	3097
	平均土地面積(㎡)			171.95	265.47	194.65
	平均建物面積(㎡)			107.14	110.82	102.98
～築10年	合計件数	0	0	1	6	7
	平均価格(万円)				2942	2777
	平均土地面積(㎡)				417.78	382.62
	平均建物面積(㎡)				108.93	108.28
～築15年	合計件数	0	0	5	4	9
	平均価格(万円)			2348	2233	2297
	平均土地面積(㎡)			168.56	283.78	219.76
	平均建物面積(㎡)			106.82	127.53	116.02
～築20年	合計件数	0	0	3	10	13
	平均価格(万円)			2253	1918	1995
	平均土地面積(㎡)			182.66	273.30	252.38
	平均建物面積(㎡)			126.00	127.95	127.50
～築25年	合計件数	0	0	8	0	8
	平均価格(万円)			1294		1294
	平均土地面積(㎡)			165.71		165.71
	平均建物面積(㎡)			127.30		127.30
～築30年	合計件数	1	0	5	8	14
	平均価格(万円)			1260	1518	1355
	平均土地面積(㎡)			176.52	311.33	245.89
	平均建物面積(㎡)			119.18	131.15	123.79
築31年～	合計件数	1	5	20	44	70
	平均価格(万円)		486	751	1244	1035
	平均土地面積(㎡)		100.92	175.88	295.65	244.37
	平均建物面積(㎡)		107.91	112.76	129.48	122.81
全体	合計件数	3	7	63	78	151
	平均価格(万円)	843	940	1857	1667	1696
	平均土地面積(㎡)	71.41	104.24	173.60	299.42	233.35
	平均建物面積(㎡)	78.39	99.91	114.57	126.01	119.08

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
～築10年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格(万円)				3565	3245
	平均㎡単価(万円)				40.93	39.81
	平均専有面積(㎡)				87.11	81.51
～築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			2575		2575
	平均㎡単価(万円)			32.61		32.61
	平均専有面積(㎡)			78.98		78.98
～築20年	合計件数	0	1	4	5	10
	平均価格(万円)			2233	2742	2454
	平均㎡単価(万円)			28.83	31.13	30.41
	平均専有面積(㎡)			77.43	88.09	80.69
～築25年	合計件数	0	0	2	1	3
	平均価格(万円)			1880		1947
	平均㎡単価(万円)			22.09		22.89
	平均専有面積(㎡)			85.12		85.03
～築30年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			1335	1550	1464
	平均㎡単価(万円)			18.19	19.68	19.11
	平均専有面積(㎡)			73.40	78.75	76.61
築31年～	合計件数	1	3	7	1	12
	平均価格(万円)		1173	946		1083
	平均㎡単価(万円)		19.68	13.45		15.93
	平均専有面積(㎡)		59.63	70.30		67.99
全体	合計件数	1	4	19	12	36
	平均価格(万円)		1355	1741	2421	1915
	平均㎡単価(万円)		23.01	23.33	28.44	25.21
	平均専有面積(㎡)		58.89	74.62	85.11	75.95