

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2024/07/11

期間：2024/04~2024/06

三重県津市

<戸建>

		~80㎡	~120㎡	~200㎡	200㎡~	全体
新築	合計件数	0	1	3	1	5
	平均価格(万円)			3210		3092
	平均土地面積(㎡)			173.56		169.06
	平均建物面積(㎡)			108.07		106.08
~築5年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				2990	2990
	平均土地面積(㎡)				243.43	243.43
	平均建物面積(㎡)				111.37	111.37
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均土地面積(㎡)					
	平均建物面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			2340	1877	2062
	平均土地面積(㎡)			176.93	295.68	248.18
	平均建物面積(㎡)			110.64	126.70	120.28
~築20年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格(万円)				1645	1645
	平均土地面積(㎡)				311.81	311.81
	平均建物面積(㎡)				143.11	143.11
~築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格(万円)			1400		1400
	平均土地面積(㎡)			164.00		164.00
	平均建物面積(㎡)			130.08		130.08
~築30年	合計件数	0	0	2	3	5
	平均価格(万円)			920	1350	1178
	平均土地面積(㎡)			161.47	224.00	198.99
	平均建物面積(㎡)			112.43	109.48	110.66
築31年~	合計件数	0	2	5	12	19
	平均価格(万円)		525	1071	1086	1023
	平均土地面積(㎡)		112.40	183.93	354.56	284.17
	平均建物面積(㎡)		120.51	124.81	127.22	125.88
全体	合計件数	0	3	14	23	40
	平均価格(万円)		1233	1736	1529	1579
	平均土地面積(㎡)		110.22	174.65	310.56	247.97
	平均建物面積(㎡)		114.01	118.18	123.88	121.15

<中古マンション>

		1R~1LDK	2K~2LDK	3K~3LDK	4K~	全体
~築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築15年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築20年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築25年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
~築30年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
築31年~	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格(万円)					
	平均㎡単価(万円)					
	平均専有面積(㎡)					
全体	合計件数	0	1	2	2	5
	平均価格(万円)			1805	2125	1652
	平均㎡単価(万円)			23.63	25.16	23.39
	平均専有面積(㎡)			76.37	84.46	70.63