最新３ヶ月の市況データ

更新日：2024/10/11

期間：2024/07～2024/09

三重県津市

＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格（万円）					
	平均土地面積（㎡）					
	平均建物面積（㎡）					
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均土地面積（㎡）					
	平均建物面積（㎡）					
～築10年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格（万円）					
	平均土地面積（㎡）					
	平均建物面積（㎡）					
～築15年	合計件数	0	0	1	2	3
	平均価格（万円）				1895	2597
	平均土地面積（㎡）				208.38	194.90
	平均建物面積（㎡）				116.75	120.06
～築20年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格（万円）			2103		2139
	平均土地面積（㎡）			188.02		195.20
	平均建物面積（㎡）			142.07		136.78
～築25年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格（万円）			2193	1340	1908
	平均土地面積（㎡）			186.80	420.33	264.64
	平均建物面積（㎡）			135.16	160.82	143.71
～築30年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格（万円）					1070
	平均土地面積（㎡）					220.82
	平均建物面積（㎡）					124.62
築31年～	合計件数	1	3	5	14	23
	平均価格（万円）		447	890	1082	924
	平均土地面積（㎡）		110.89	167.26	404.89	298.60
	平均建物面積（㎡）		79.33	98.75	121.52	109.08
全体	合計件数	1	3	16	20	40
	平均価格（万円）		447	1904	1238	1422
	平均土地面積（㎡）		110.89	176.28	370.57	264.87
	平均建物面積（㎡）		79.33	120.17	125.57	118.70

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築25年	合計件数	2	0	0	0	2
	平均価格（万円）	1040				1040
	平均㎡単価（万円）	19.30				19.30
	平均専有面積（㎡）	53.89				53.89
～築30年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
築31年～	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
全体	合計件数	2	0	1	0	3
	平均価格（万円）	1040				947
	平均㎡単価（万円）	19.30				16.24
	平均専有面積（㎡）	53.89				58.30