

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2025/01/15

期間：2024/10～2024/12

福井県福井市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	4	2	0	6
	平均価格（万円）		2294	2390		2326
	平均土地面積（㎡）		106.02	164.76		125.60
	平均建物面積（㎡）		87.13	99.49		91.25
～築5年	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格（万円）					
	平均土地面積（㎡）					
	平均建物面積（㎡）					
～築10年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格（万円）					2565
	平均土地面積（㎡）					188.27
	平均建物面積（㎡）					119.15
～築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格（万円）			2220		2220
	平均土地面積（㎡）			173.59		173.59
	平均建物面積（㎡）			129.90		129.90
～築20年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均土地面積（㎡）					
	平均建物面積（㎡）					
～築25年	合計件数	0	0	0	3	3
	平均価格（万円）				2337	2337
	平均土地面積（㎡）				308.01	308.01
	平均建物面積（㎡）				148.68	148.68
～築30年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均土地面積（㎡）					
	平均建物面積（㎡）					
築31年～	合計件数	0	1	3	6	10
	平均価格（万円）			1677	1336	1365
	平均土地面積（㎡）			153.69	238.32	200.04
	平均建物面積（㎡）			123.41	135.02	127.85
全体	合計件数	0	5	9	10	24
	平均価格（万円）		1955	2242	1783	1991
	平均土地面積（㎡）		106.70	165.61	256.73	191.30
	平均建物面積（㎡）		89.33	119.20	137.74	120.70

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築10年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築15年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格（万円）			3730		3730
	平均㎡単価（万円）			32.38		32.38
	平均専有面積（㎡）			115.19		115.19
～築20年	合計件数	0	1	0	0	1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築25年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格（万円）			1680		1680
	平均㎡単価（万円）			22.85		22.85
	平均専有面積（㎡）			73.51		73.51
～築30年	合計件数	1	0	0	0	1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
築31年～	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格（万円）					700
	平均㎡単価（万円）					11.17
	平均専有面積（㎡）					62.67
全体	合計件数	1	2	5	1	9
	平均価格（万円）		3975	2374		2313
	平均㎡単価（万円）		47.05	26.82		29.40
	平均専有面積（㎡）		84.49	88.53		78.68