

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2025/01/15

期間：2024/10～2024/12

三重県 ＜戸建＞

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	3	2	3	8
	平均価格（万円）		2483	2685	2723	2624
	平均土地面積（㎡）		105.02	170.63	236.00	170.54
	平均建物面積（㎡）		76.38	96.90	105.71	92.51
～築5年	合計件数	0	0	3	2	5
	平均価格（万円）			3370	2790	3138
	平均土地面積（㎡）			181.85	251.02	209.51
	平均建物面積（㎡）			112.20	77.86	98.46
～築10年	合計件数	0	0	7	7	14
	平均価格（万円）			2334	2877	2605
	平均土地面積（㎡）			179.73	281.43	230.58
	平均建物面積（㎡）			112.48	120.23	116.36
～築15年	合計件数	0	0	6	8	14
	平均価格（万円）			2396	2153	2257
	平均土地面積（㎡）			161.70	324.26	254.59
	平均建物面積（㎡）			124.43	128.54	126.78
～築20年	合計件数	0	0	6	3	9
	平均価格（万円）			1848	1900	1866
	平均土地面積（㎡）			181.25	211.01	191.17
	平均建物面積（㎡）			115.57	128.60	119.91
～築25年	合計件数	0	0	5	10	15
	平均価格（万円）			1702	2089	1960
	平均土地面積（㎡）			179.89	256.48	230.95
	平均建物面積（㎡）			129.07	124.40	125.96
～築30年	合計件数	0	0	2	11	13
	平均価格（万円）			1200	1481	1438
	平均土地面積（㎡）			175.59	392.61	359.23
	平均建物面積（㎡）			94.40	121.88	117.65
築31年～	合計件数	2	3	39	51	95
	平均価格（万円）	299	730	822	1153	986
	平均土地面積（㎡）	59.75	108.64	166.21	441.96	310.19
	平均建物面積（㎡）	89.16	119.16	100.47	128.42	115.83
全体	合計件数	2	6	70	95	173
	平均価格（万円）	299	1607	1432	1609	1522
	平均土地面積（㎡）	59.75	106.83	170.51	377.17	280.50
	平均建物面積（㎡）	89.16	97.77	107.29	124.87	116.40

＜中古マンション＞

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	2	0	2
	平均価格（万円）			4545		4545
	平均㎡単価（万円）			63.36		63.36
	平均専有面積（㎡）			71.72		71.72
～築10年	合計件数	0	1	2	0	3
	平均価格（万円）			3910		3740
	平均㎡単価（万円）			45.82		43.25
	平均専有面積（㎡）			85.33		86.47
～築15年	合計件数	0	3	1	0	4
	平均価格（万円）		2023			2215
	平均㎡単価（万円）		26.90			27.89
	平均専有面積（㎡）		75.21			79.41
～築20年	合計件数	0	0	5	1	6
	平均価格（万円）			2370		2433
	平均㎡単価（万円）			30.17		30.72
	平均専有面積（㎡）			78.56		79.21
～築25年	合計件数	0	1	2	4	7
	平均価格（万円）			2475	2203	2266
	平均㎡単価（万円）			28.40	22.95	24.88
	平均専有面積（㎡）			87.16	95.97	91.06
～築30年	合計件数	0	1	9	1	11
	平均価格（万円）			1421		1379
	平均㎡単価（万円）			20.21		19.66
	平均専有面積（㎡）			70.32		70.13
築31年～	合計件数	0	1	6	0	7
	平均価格（万円）			902		806
	平均㎡単価（万円）			13.93		13.43
	平均専有面積（㎡）			64.74		59.99
全体	合計件数	0	7	27	6	40
	平均価格（万円）		1869	2026	2110	2011
	平均㎡単価（万円）		27.01	27.43	23.20	26.60
	平均専有面積（㎡）		69.18	73.87	90.96	75.61