

最新3ヶ月の市況データ

更新日：2025/04/11

期間：2025/01～2025/03

三重県津市

<戸建>

		～80㎡	～120㎡	～200㎡	200㎡～	全体
新築	合計件数	0	0	1	0	1
	平均価格（万円）					
	平均土地面積（㎡）					
	平均建物面積（㎡）					
～築5年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格（万円）					7145
	平均土地面積（㎡）					531.02
	平均建物面積（㎡）					97.00
～築10年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格（万円）					3850
	平均土地面積（㎡）					237.89
	平均建物面積（㎡）					116.49
～築15年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格（万円）					
	平均土地面積（㎡）					
	平均建物面積（㎡）					
～築20年	合計件数	0	0	1	1	2
	平均価格（万円）					1640
	平均土地面積（㎡）					1660.77
	平均建物面積（㎡）					119.22
～築25年	合計件数	0	0	4	2	6
	平均価格（万円）			1564	2025	1718
	平均土地面積（㎡）			171.69	236.97	193.45
	平均建物面積（㎡）			100.71	137.60	113.01
～築30年	合計件数	0	0	0	2	2
	平均価格（万円）				2625	2625
	平均土地面積（㎡）				205.66	205.66
	平均建物面積（㎡）				155.59	155.59
築31年～	合計件数	0	2	3	13	18
	平均価格（万円）		649	870	1064	986
	平均土地面積（㎡）		113.97	152.04	336.73	281.20
	平均建物面積（㎡）		73.08	84.39	122.02	110.31
全体	合計件数	0	2	11	21	34
	平均価格（万円）		649	2157	1899	1909
	平均土地面積（㎡）		113.97	169.48	465.44	349.02
	平均建物面積（㎡）		73.08	101.84	124.31	114.02

<中古マンション>

		1R～1LDK	2K～2LDK	3K～3LDK	4K～	全体
～築5年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築10年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築15年	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築20年	合計件数	0	0	3	1	4
	平均価格（万円）			2460		2345
	平均㎡単価（万円）			30.95		28.59
	平均専有面積（㎡）			79.48		82.02
～築25年	合計件数	0	0	0	1	1
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
～築30年	合計件数	1	0	3	1	5
	平均価格（万円）			1813		1568
	平均㎡単価（万円）			22.87		20.17
	平均専有面積（㎡）			79.28		77.75
築31年～	合計件数	0	0	0	0	0
	平均価格（万円）					
	平均㎡単価（万円）					
	平均専有面積（㎡）					
全体	合計件数	1	0	6	3	10
	平均価格（万円）			2137	1850	1897
	平均㎡単価（万円）			26.92	20.79	23.44
	平均専有面積（㎡）			79.38	88.99	80.91