

中古マンション（富山県）成約・在庫価格推移 2025～2027

令和7年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
25年	1月	7		27.8		2,119	76.2	141		23.8		1,736	72.9
	2月	10		31.9		2,719	85.3	149		23.2		1,646	70.8
	3月	11		24.9		1,993	79.9	128		22.8		1,619	71.0
	4月	12		20.8		1,526	73.3	124		24.6		1,729	70.4
	5月	7		41.0		2,952	72.0	129		23.4		1,631	69.9
	6月	7		34.4		2,551	74.3	127		22.7		1,554	68.4
	7月	8		19.4		1,374	70.9	124		22.9		1,569	68.5
	8月	9		24.4		1,747	71.6	125		22.5		1,496	66.4
	9月	17		24.3		1,518	62.4	114		23.7		1,708	71.9
	10月	8		22.6		1,616	71.5	103		24.2		1,550	64.1
	11月	7		27.9		1,841	66.0	98		24.6		1,567	63.6
	12月	9		40.3		3,043	75.6	98		23.3		1,502	64.6
12ヶ月合計		112		—		—	—	—		—		—	—
12ヶ月平均		9		28.3		2,083	73.2	122		23.5		1,609	68.5

令和8年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
26年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

令和9年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
27年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!