

中古マンション（石川県）成約・在庫価格推移 2025～2027

令和7年		成約物件				在庫物件									
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]
25年	1月	12		26.3		1,467		55.8	238		30.3		2,066		68.1
	2月	19		30.6		2,214		72.4	224		29.6		2,014		67.9
	3月	31		30.3		2,020		66.7	196		33.1		2,279		68.9
	4月	14		21.5		1,394		64.8	206		33.3		2,331		70.0
	5月	14		32.7		2,383		72.9	210		35.1		2,471		70.5
	6月	15		33.3		2,365		71.0	218		34.3		2,335		68.0
	7月	24		29.4		1,786		60.7	220		32.7		2,229		68.1
	8月	7		31.2		2,379		76.2	214		34.5		2,369		68.7
	9月	21		31.2		2,433		77.9	216		34.7		2,335		67.4
	10月	29		30.6		2,114		69.2	203		32.7		2,127		65.1
	11月	18		41.2		3,093		75.0	182		28.7		1,874		65.4
	12月	23		40.6		2,904		71.5	179		28.5		1,818		63.7
12ヶ月合計		227		—		—		—	—		—		—		—
12ヶ月平均		19		31.6		2,213		69.5	209		32.3		2,187		67.6

令和8年		成約物件				在庫物件									
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]
26年	1月														
	2月														
	3月														
	4月														
	5月														
	6月														
	7月														
	8月														
	9月														
	10月														
	11月														
	12月														
12ヶ月合計		0		—		—		—	—		—		—		—
12ヶ月平均		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!

令和9年		成約物件				在庫物件									
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]	平均面積	[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格	[万円]
27年	1月														
	2月														
	3月														
	4月														
	5月														
	6月														
	7月														
	8月														
	9月														
	10月														
	11月														
	12月														
12ヶ月合計		0		—		—		—	—		—		—		—
12ヶ月平均		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!	#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!		#DIV/0!