

中古マンション（福井県）成約・在庫価格推移 2025～2027

令和7年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
25年	1月	4		29.0		2,058	70.9	91		27.4		1,813	66.3
	2月	3		27.2		1,993	73.2	89		28.5		1,867	65.5
	3月	8		19.3		1,107	57.4	81		28.9		1,910	66.1
	4月	4		37.0		2,368	64.0	85		30.0		1,967	65.5
	5月	7		24.0		1,829	76.2	81		31.1		2,058	66.2
	6月	6		28.2		2,205	78.1	84		31.1		2,052	66.1
	7月	7		22.4		1,565	69.8	85		31.2		2,047	65.6
	8月	5		21.9		1,884	86.0	89		31.9		2,067	64.9
	9月	3		39.5		3,033	76.9	93		31.5		2,042	64.9
	10月	10		22.5		1,539	68.4	85		33.2		2,211	66.6
	11月	2		13.8		1,150	83.4	96		33.4		2,172	65.0
	12月	11		28.9		2,086	72.3	86		34.2		2,217	64.9
12ヶ月合計		70		—		—	—	—		—		—	—
12ヶ月平均		6		26.1		1,901	73.0	87		31.0		2,035	65.6

令和8年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
26年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

令和9年		成約物件				在庫物件							
		件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]	件数	[件]	m ² 単価	[万円]	平均価格[万円]	平均面積[m ²]
27年	1月												
	2月												
	3月												
	4月												
	5月												
	6月												
	7月												
	8月												
	9月												
	10月												
	11月												
	12月												
12ヶ月合計		0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12ヶ月平均		#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!